



# مجموعة شركة أيوا

## **AIWA GROUP**

### **OF COMPANIES**

رؤية  
**2030**  
المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

# **COMPANY**

# **PROFILE - 2025**



[www.aiwagroupllc.com](http://www.aiwagroupllc.com)

رؤية  
**2030**  
المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



# شركة نمار الخليج للمقاولات

## GULF NAMAR CONTRACTING COMPANY

Date: July 13, 2025

Solidarity contract,  
We, the undersigned, hereby officially announce the formation of a  
Joint Venture between the following two companies:

- AIWA Builders LLC. (ABL)**
  - National No.: 7042505193
  - Office Address: Al Kaltham Commercial Center, lift #2, Office# 22, Ibn Khaldun King Fahad Road, Zip Code- 32243, Dammam, KSA
  - The owner: Eng. Abdullah Al Munna**, holding valid Iqama No. 2210139560

- Gulf Namar Comp**
  - Commercial Natio
  - Office Address: Al 22, Ibn Khaldun Ki Kingdom of Saudi A
  - The owner: Abdul** 1074695212
  - This Joint Venture is multiple tenders, p multiple sectors. A operating entity, with full authority to manage and oversee all activities related to the joint operations of both companies. The main objectives and authorizations of this Joint Venture are as follows:



- AIWA Builders LLC.** will act as the lead company for all operations and business activities.
- Gulf Namar Company LLC. (GNC) will operate under the authority of AIWA Builders LLC. in joint project submissions and related operations.
- Both companies are jointly authorized to:
- Submit project proposals and bids, both in the public and private sectors
- Use company documentation and credentials for all joint operational needs
- Represent each other legally and financially for joint business activities
- Sign contracts, agreements, and project-related documents under either company name This Joint Venture agreement is established with the mutual understanding and consent of both companies and is valid for any business transactions, tender submissions, project collaborations, and other related activities.
- The authorization will remain in effect until formally revoked in writing by both parties. We trust that this letter will be recognized and accepted for all relevant business purposes, including the submission of tenders, project proposals, and any other official matters requiring the cooperation of both parties. Thank you for your attention and cooperation.

**For AIWA Builders LLC. (Lead Company)**

Title: Owner Name: **Eng. Abdullah Al Munna**

Signature:

Company Stamp



عقد تضامن

نفيدكم نحن الموقعون أدناه، نعلن رسمياً عن تأسيس مشروع مشترك بين الشركتين  
التالية اسمائهما

- 1- شركة أبوا بليدزر المحدودة.  
الرقم المنشأة: 7042505193 العنوان: مركز الكلثم التجاري ، المكتب رقم 2 ، طريق ابن خلدون الملك فهد، الرمز البريدي 32243، الدمام، المملكة العربية السعودية  
المالك المهندس عبد الله المونا ، يحمل إقامة سارية رقم 2210139560

- 2- شركة نمار الخليج للمقاولات.  
7005834515 عنوان المكتب: مركز الكلثم التجاري، المكتب رقم 22، طريق ابن خلدون الملك فهد، الرمز البريدي 32243، الدمام، المملكة العربية السعودية.  
المالك: عبد الله علي حمود، يحمل سجل مدني رقم 1074695212.  
وقد أسس هذا المشروع المشترك بغرض المشاركة في مناقصات ومشاريع وأنشطة تجارية متعددة في قطاعات عدة قطاعات وستعمل شركة أبوا بليدزر المحدودة ككيان تشغيلي رئيسي مع كامل الصلاحيات لإدارة والإشراف على جميع الأنشطة المتعلقة بالعمليات المشتركة لكلا الشركتين والأهداف والصلاحيات الرئيسية لهذا المشروع المشترك هي كما يلي:

- ستكون شركة أبوا بليدزر المحدودة الشركة الرائدة لجميع العمليات والأنشطة التجارية.
- ستعمل شركة نمار الخليج تحت أشرف شركة أبوا بليدزر المحدودة في تقديم المشاريع المشتركة والعمليات ذات الصلة.
- كلتا الشركتين مفوضتان بشكل مشترك بما يلي:  
o تقديم مقترحات المشاريع والمناقصات ، في كل من القطاعين العام والخاص  
o استخدام وثائق الشركة وبيانات الاعتماد لجميع الاحتياجات التشغيلية المشتركة  
o تمثيل بعضهما البعض قانونياً ومالياً للأنشطة التجارية المشتركة  
o توقيع العقود والاتفاقيات والوثائق المتعلقة بالمشروع تحت اسم أي من الشركتين.
- تم إنشاء اتفاقية المشروع المشترك هذه بالتفاهم والموافقة المتبادلة لكلا الشركتين وهي صالحة لأي معاملات تجارية وتقديم العطاءات والتعاون في المشاريع وغيرها من الأنشطة ذات الصلة.
- سيظل التفويض سارياً حتى يتم إلغاء التفويض رسمياً كتابياً من قبل كلا الطرفين.
- ونحن على ثقة من أن هذه الرسالة سيتم الاعتراف بها وقبولها لجميع الأغراض التجارية ذات الصلة ، بما في ذلك تقديم المستندات والمناقصات ومقترحات المشاريع وأي أمور رسمية أخرى تتطلب تعاون كلا الطرفين.
- نشكركم على اهتمامكم وتعاونكم.

شركة نمار الخليج للمقاولات

المالك : عبدالله احمد علي حمود

التوقيع :

الختم :



عبدالله احمد علي حمود



## OPENING NARRATION

We are pleased to officially announce the formation of a new Joint Venture between **AIWA Builders LLC** and **Gulf Namar Company LLC**, now operating under the unified name:

### **AIWA GROUP OF COMPANIES**

This strategic partnership brings together the international expertise of **AIWA Builders LLC**—a renowned name in construction, engineering, and real estate development—with the strong local presence and trusted reputation of **Gulf Namar Company LLC** in the Kingdom of Saudi Arabia. Both companies, under the same visionary leadership, share a commitment to excellence, innovation, and service.

The newly formed **AIWA GROUP OF COMPANIES** is poised to offer comprehensive and integrated solutions across Saudi Arabia and the broader region. Our core areas of expertise include:

- General Construction and Infrastructure Projects
- Real Estate Development
- Mechanical, Electrical & Plumbing (MEP) Services
- Fire Protection & HVAC Systems
- Steel Structures and Industrial Mechanical Systems
- Trading of Construction Materials and Equipment
- Skilled Technical Manpower Supply

Through this collaboration, we strengthen our capabilities and expand our service reach, allowing us to deliver high-quality projects with enhanced efficiency, innovation, and reliability.

We extend our heartfelt gratitude to our clients, partners, and associates for their continued trust and support. We look forward to building on this foundation and exploring new horizons together under the **AIWA GROUP OF COMPANIES**

---

AIWA Group





# AIWA PROFILE



## ARAMCO Approval

Gulf Namar Company LLC. is a reputed electro-mechanical contracting company who have the ARAMCO approval. The vendor code is **10068323**



## About Our Company

Aiwa Builders & Gulf Namar Company LLC. is one of the best construction and Industrial Service company in Saudi Arabia. We are the renowned and trusted for the industrial support services in Kingdom of Saudi Arabia. Since its establishment company has played a key role in the overall growth and development of commercial and industrial infrastructure & Electro-mechanical Department.



## Values Client

Honesty, fairness, and ethical decision-making form the bedrock of our business. We choose the right path, even when faced with challenges Remember, these values guide our actions, interactions, and overall commitment to excellence in the electromechanical contracting industry.



**Version** 06.02.01 September-2025



[www.aiwagroupllc.com](http://www.aiwagroupllc.com)

رؤية  
**2030**  
الهيئة العامة للغذاء والدواء  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA





# TABLE OF CONTENTS

|    |  |                 |  |
|----|--|-----------------|--|
| 01 | INTRODUCTION OF AIWA   | Page No : 01-02 |  |
| 02 | VISION & MISSION   | Page No : 03    |  |
| 03 | CONTACT US   | Page No : 04    |  |
| 04 | ORGANIZATION CHART   | Page No : 05    |  |
| 05 | THE BUSINESS NATURE OF CIVIL & FINISHING WORK                      | Page No : 06    |  |
| 06 | THE BUSINESS NATURE OF MEP WORK                                    | Page No : 07    |  |
| 07 | HVAC SYSTEMS & DUCT FABRICATION WORK                               | Page No : 08-11 |  |
| 08 | FIRE PROTECTION SYSTEMS  | Page No : 12-13 |  |
| 09 | EMERGENCY DOOR & ACCESS CONTROL SECURITY SYSTEM                    | Page No : 14-15 |  |
| 10 | PLUMBING SYSTEMS, DEWATERING & SHORING, HDPE & FIBER GLASS SERVICE | Page No : 16-24 |  |
| 11 | POWER & ELECTRICAL SYSTEMS, LOW CURRENT SYSTEM                     | Page No : 25-28 |  |
| 12 | FINISHING, CLADDING, GLASS, DOORS, WINDOWS & CIVIL WORKS           | Page No : 29-36 |  |
| 13 | IT & SECURITY SYSTEMS  | Page No : 37-40 |  |
| 14 | SERVICE & MAINTENANCE, MANPOWER SUPPLY                             | Page No : 41-42 |  |
| 15 | OUR COMPLETED PROJECTS   | Page No : 43-46 |  |
| 16 | OUR ONGOING PROJECTS   | Page No : 47-55 |  |
| 17 | OUR MAJOR CLIENTS  | Page No : 56-57 |  |
| 18 | LEGAL DOCUMENTS, CERTIFICATES & APPROVAL                           | Page No : 58-83 |  |
| 19 | BANK DETAILS   | Page No : 84    |  |



## INTRODUCTION OF AIWA



### Aiwa Builders & Gulf Namar Company founded in 2011

The company became widely regarded as a major player in the industry of construction and contracting in KSA. Today, after 14 years of continuous activity, we managed to establish a chain of trust, reliability and integrity with all our clients.

We professionally executed many projects from private residential units to large commercial towers; And based on the philosophy saying that "Success Breeds Success", we consider each of these projects an added value to the company, and an incentive towards bigger projects and diversified fields.

Needless to say that AIWA is a company that prides itself on its name, its team and its clients.

Our teams of professional Sales and Operations individuals are equipped with the expertise and knowledge to service many requirements within the General Contracting along Electro-mechanical.

AIWA is a company committed to continuous improvement to ensure, deliver the highest standards of service at all times. We ensure personnel proficiencies through product and system training, including any latest developments in the marketplace through our dedicated training facilities as we continue to develop.

Economic growth throughout the world this century has brought new industrial technology, increased competition and hazardous working environments. This has resulted in tighter regulations and new worldwide legislation enacted to protect lives, the environment, and property.

Our objective is to execute all types of projects in a professional way that exceeds clients expectations, and to efficiently maintain and operate the facilities of our clients through proper planning, scheduling and preventive measures.



## INTRODUCTION OF AIWA



### Quality Assurance/Control

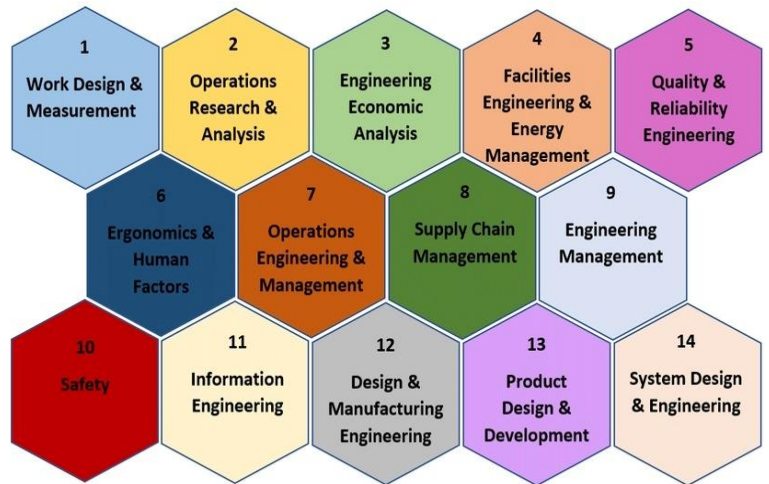
A logical progression of the processes involved during contract execution is presented in a Quality Plan. AIWA develops project-specify Quality Plans based on the contract specifications and requirements, which enable the team to monitor engineering, procurement and manufacturing activities.



### Installation and Commissioning

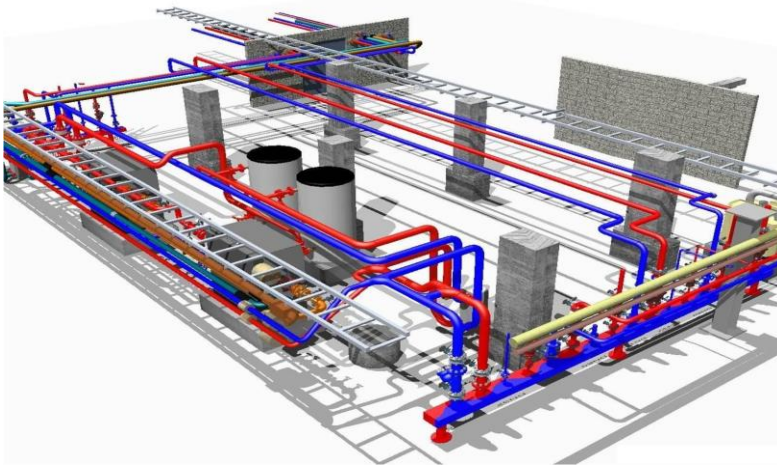
[Aiwa Builders & Gulf Namar Company LLC. Offers]

- ☒ Design
- ☒ Supply
- ☒ Site installation
- ☒ Site supervision
- ☒ Own labor force
- ☒ Full on-site commissioning
- ☒ In-house training of clients/operators
- ☒ On-site training of clients/operators
- ☒ Maintenance contracts



### Design Capabilities

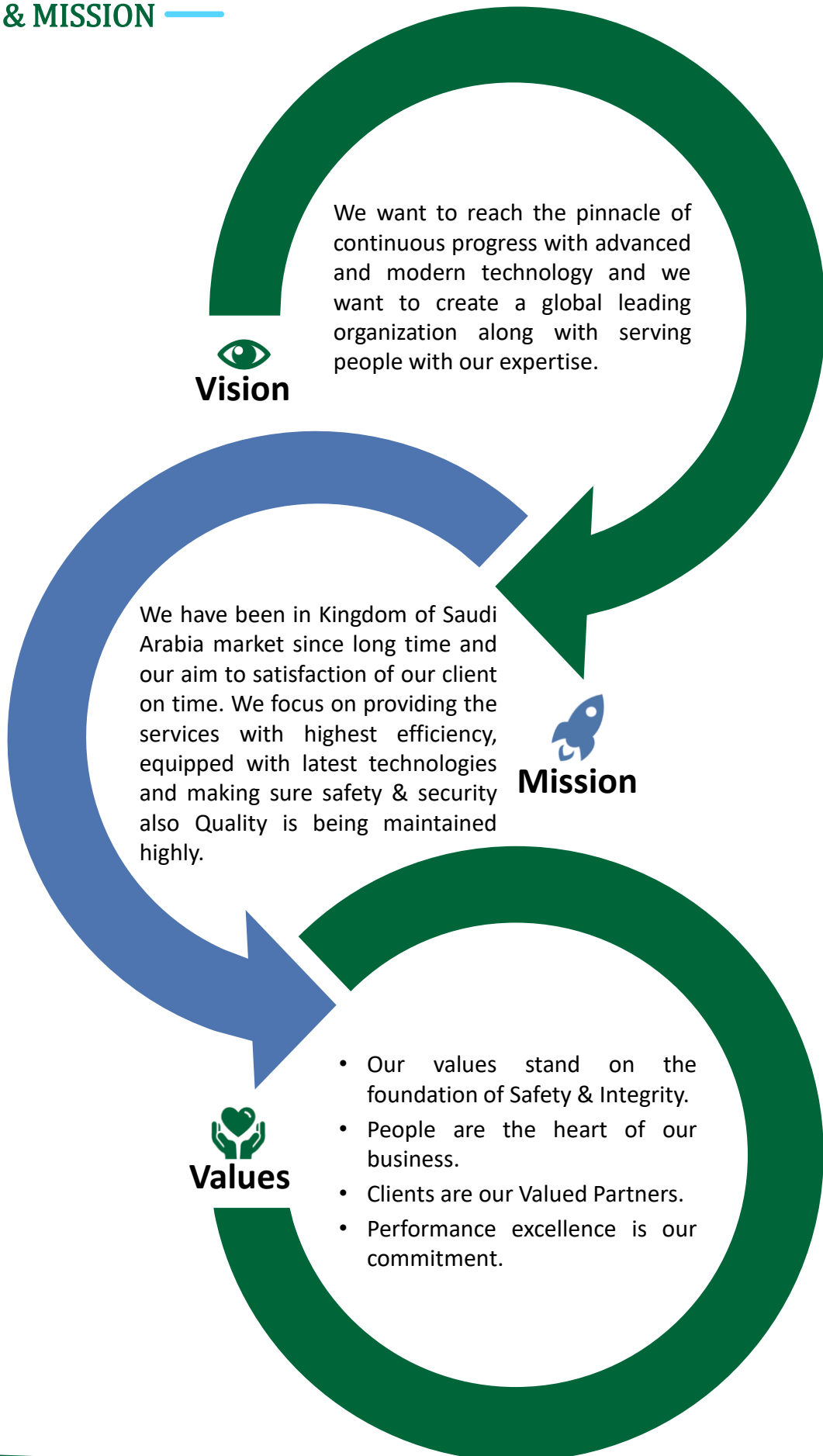
AIWA can fulfill the client requirements and specifications as a basis to carry out full design and produce detailed working drawings using the latest softwares.







## VISION & MISSION





## CONTACT US



### Location & Detail Address

**Aiwa Builders & Gulf Namar Company LLC.**

Office # 22, 2<sup>nd</sup> Floor, Al Kaltham  
Commercial Center, Ibn Khaldun  
King Fahad Road, Zip code- 32253,  
Dammam, Kingdom of Saudi Arabia.



### Duct Fabrication Workshop

**Our workshop is located at this address.**

Al Khodariyah, Dammam,  
Kingdom of Saudi Arabia.



### Contact Details

**This is the Phone no with WhatsApp**

+966-59 962 0600  
+966-57 045 2387  
+966-50 011 4091



### Contact Email

**This is the Electronic mail**

info@aiwagroupllc.com  
abdullah@aiwagroupllc.com  
rakib@aiwagroupllc.com  
gnc.mep@outlook.com



### Web Address

**For any info & our latest update visit on**  
[www.aiwagroupllc.com](http://www.aiwagroupllc.com)

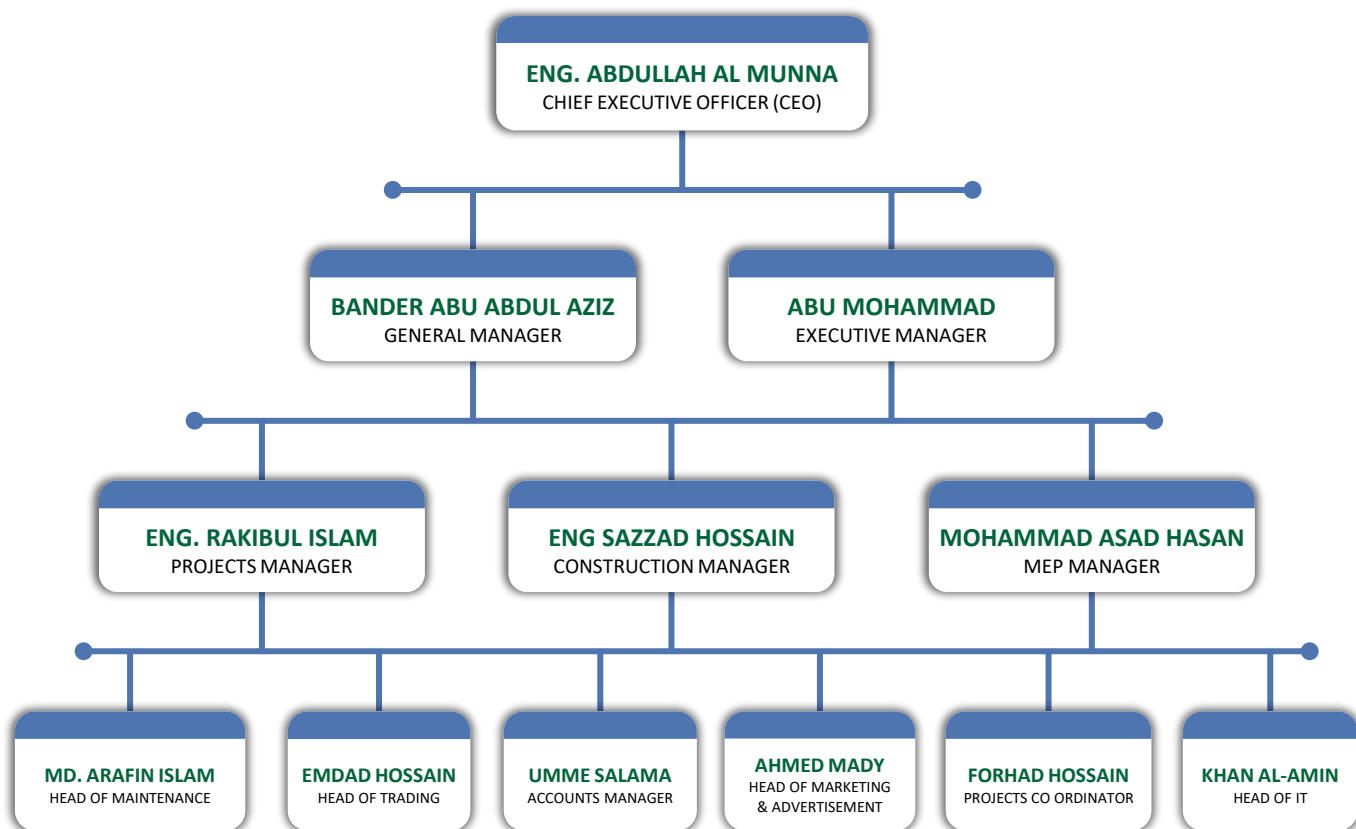




## ORGANIZATION CHART



## AIWA ORGANIZATION CHART







## THE BUSINESS NATURE OF CIVIL & FINISHING WORK

**AIWA provides all types of Civil (Infrastructure) & Finishing Work.**

**Our portfolio of solutions and services include:**

- ✓ Infrastructure
- ✓ Civil Foundation Work
- ✓ Steel Structure Work
- ✓ Road Construction Work
- ✓ Asphalt Work
- ✓ Foot Over Bridge Work
- ✓ All Kind of Finishing Work
- ✓ Cladding Work
- ✓ Painting
- ✓ Gypsum & Cement Board Work
- ✓ Marble & Granite Work
- ✓ Decoration
- ✓ Ceiling Decorative Design
- ✓ Epoxy Paint
- ✓ Tiles Work
- ✓ Wooden Decor
- ✓ Plastering
- ✓ Concrete Screed
- ✓ Waterproofing
- ✓ Interior Design & Work







## THE BUSINESS NATURE OF MEP WORK

AIWA provides all types of Fire Protection, HVAC Systems, Electrical and Plumbing as well as state-of-the-art Security and Integrated Telecommunications Solutions to a wide range of market sectors such as Oil & Gas, Commercial, Telecommunication, Transportation Facilities, Industrial, Power & Water and Marine. Our portfolio of solutions and services includes:

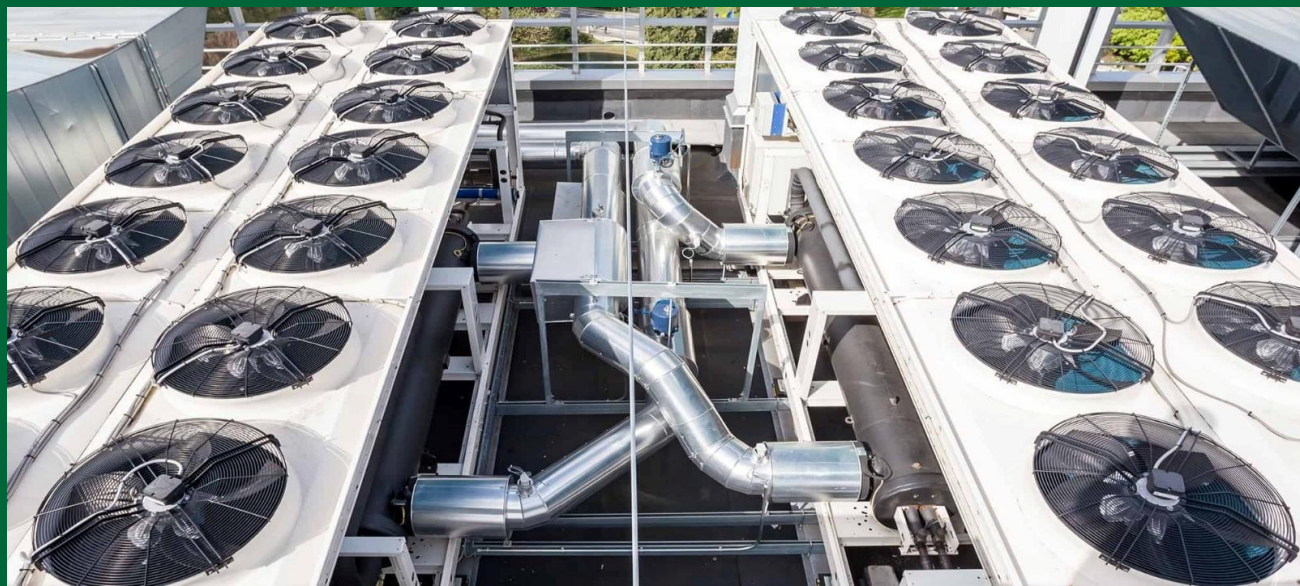
- ✓ Fire Protection Systems
- ✓ Fire & Gas Detection Systems
- ✓ Fire Fighting Equipment
- ✓ Fire Suppression System
- ✓ Deluge Systems
- ✓ Foam Systems
- ✓ Fire Monitor Systems
- ✓ HVAC System
- ✓ Chilled Water System
- ✓ Refrigeration & Air Conditioning System
- ✓ Ducting Network System
- ✓ Copper Piping Networks
- ✓ Plumbing System
- ✓ Irrigation System
- ✓ Water Treatment
- ✓ Industrial Water Supply
- ✓ Industrial Pipelines
- ✓ HDPE Pipe Work
- ✓ FRP, GRP Pipe Work
- ✓ Swimming Pool Water & Drainage system
- ✓ Electrical System
- ✓ Low Current System
- ✓ Low Voltage System
- ✓ Telecommunications System
- ✓ Fire Alarm System
- ✓ CCTV System
- ✓ Industrial Power Supply
- ✓ Street Light Network
- ✓ Building Management System (BMS)
- ✓ Access Control Systems
- ✓ Power Distribution
- ✓ All kind of external under-ground works







# Aiwa Builders & Gulf Namar Company LLC. Provide extraordinary services in Air Conditioning or HVAC systems

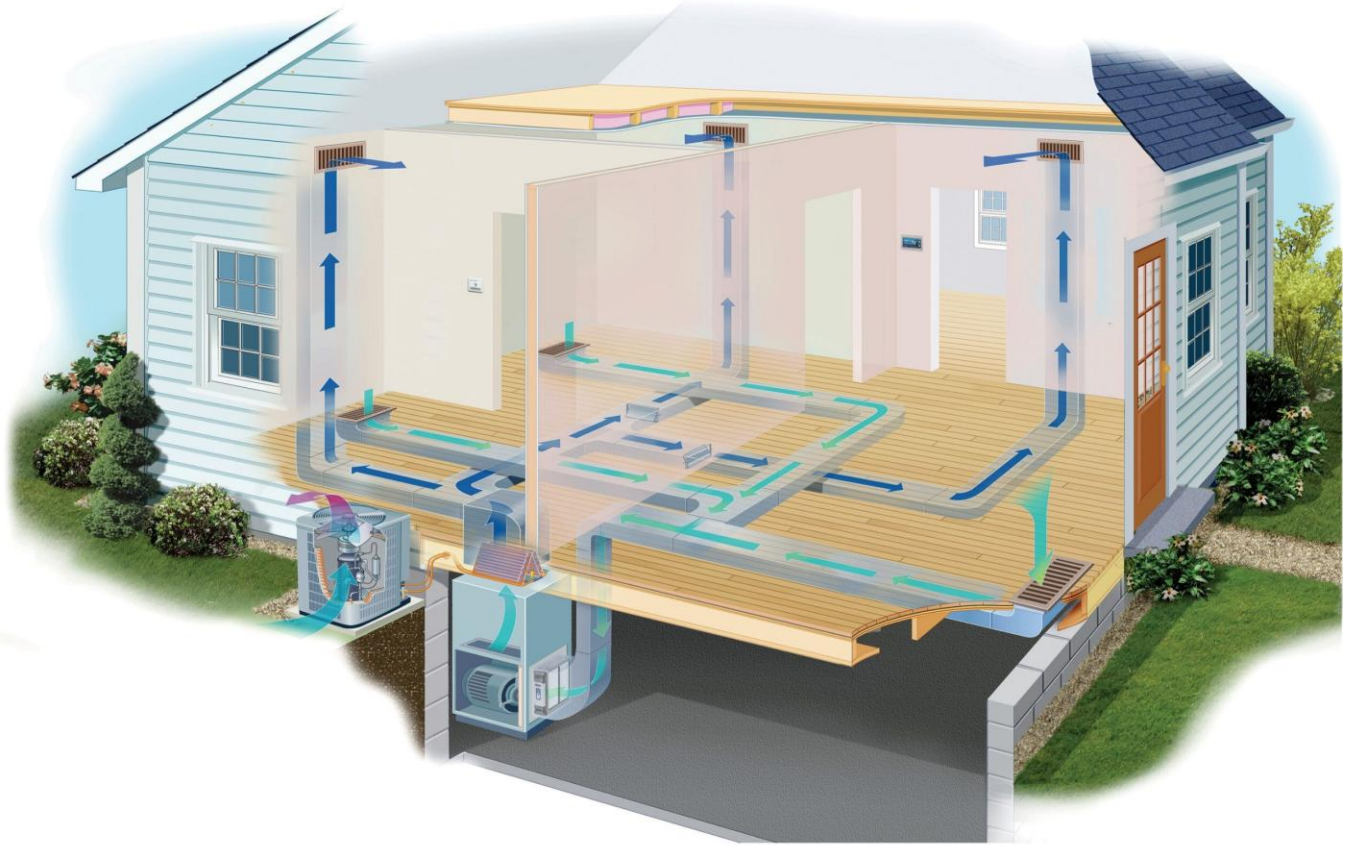


**AIWA have highly qualified HVAC specialized division,  
we can provide all kind of HVAC solutions for Installing  
& Maintenance services along supply of units.**





## CENTRAL AIR CONDITIONING



### The HVAC Systems Contains

- ☒ Central Air Conditioning
- ☒ Air Handling Unit
- ☒ Fan Coil Unit
- ☒ Dehumidifier
- ☒ Air Filtration System
- ☒ Chillers
- ☒ VRF / VRV System
- ☒ Ducted AC System
- ☒ Split AC
- ☒ DX Unit
- ☒ Inverter / Non Inverter Ducted Package Ac system
- ☒ Refrigeration (cool rooms and freezer rooms)
- ☒ All aspects of building compliance maintenance



Window AC



Split AC



Cassettes AC



Tower AC



DX Ductable Ac



VRF/VRV



Air-cooled & water cooled  
Chillers

We provide a high level of service to all our clients and this is underpinned by the number of buildings where we have ongoing relationships for service, installation, upgrade and design of mechanical, electrical and fire related systems. Our routine testing and maintenance procedures are supported by an effective after-hours emergency service wherever required.



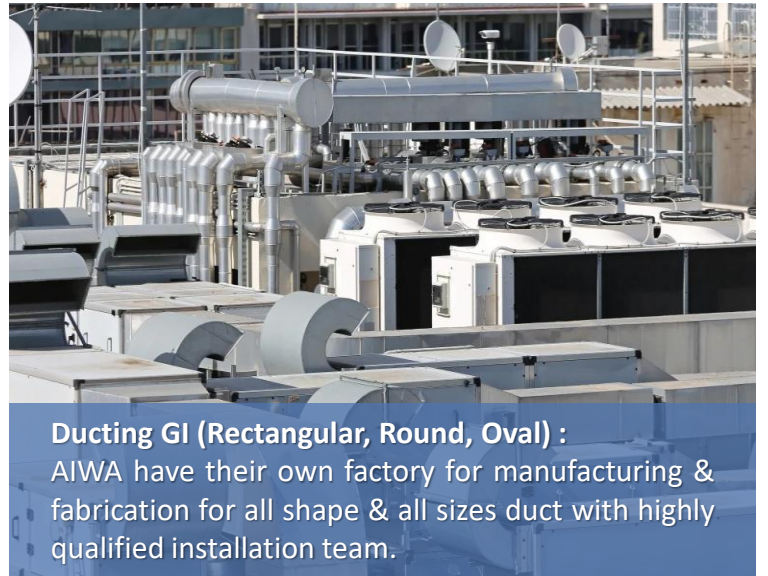
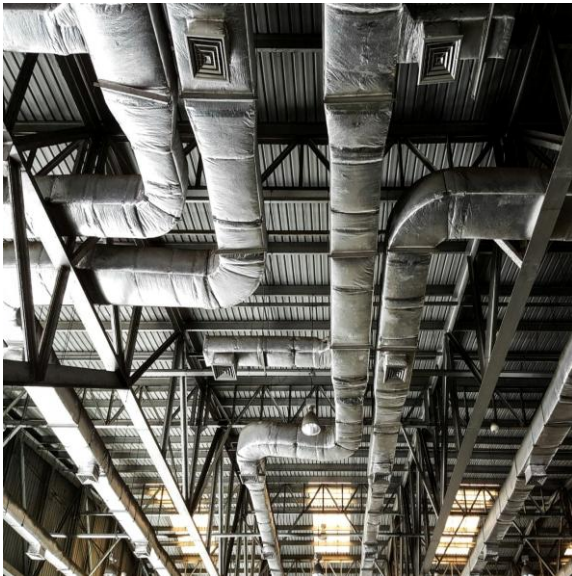
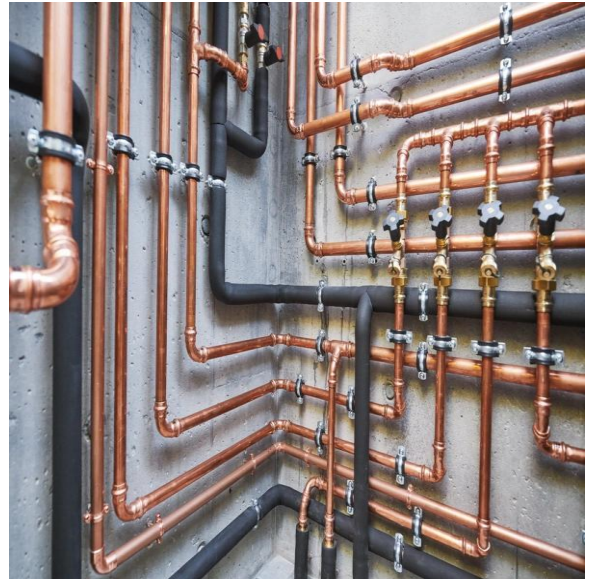


## COPPER PIPING & DUCTING WORK



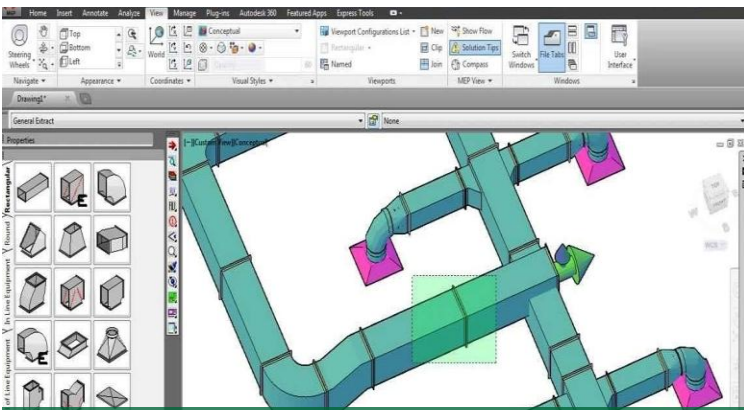
### Copper Piping:

We have a highly qualified engineering & technical teams for installing along supply all kind of copper piping work.



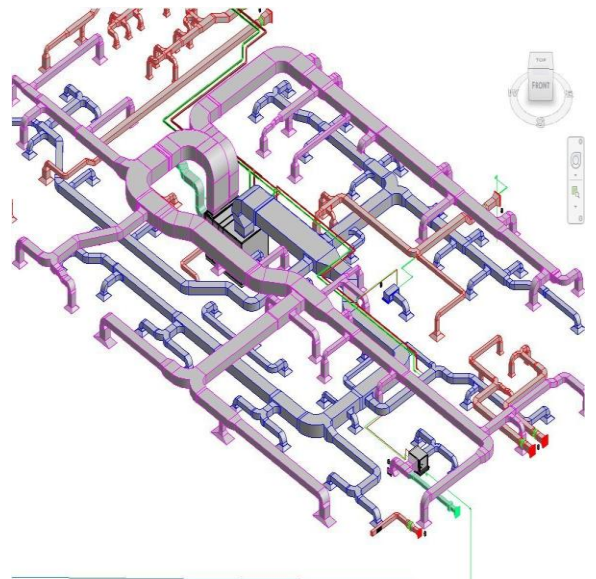
### Ducting GI (Rectangular, Round, Oval) :

AIWA have their own factory for manufacturing & fabrication for all shape & all sizes duct with highly qualified installation team.



### Duct Designing in AUTOCAD :

We have team of highly qualified designer for duct designing, we use technical method for designing the same as per air velocity in CFM/CMH.







## DUCT FABRICATION WORK

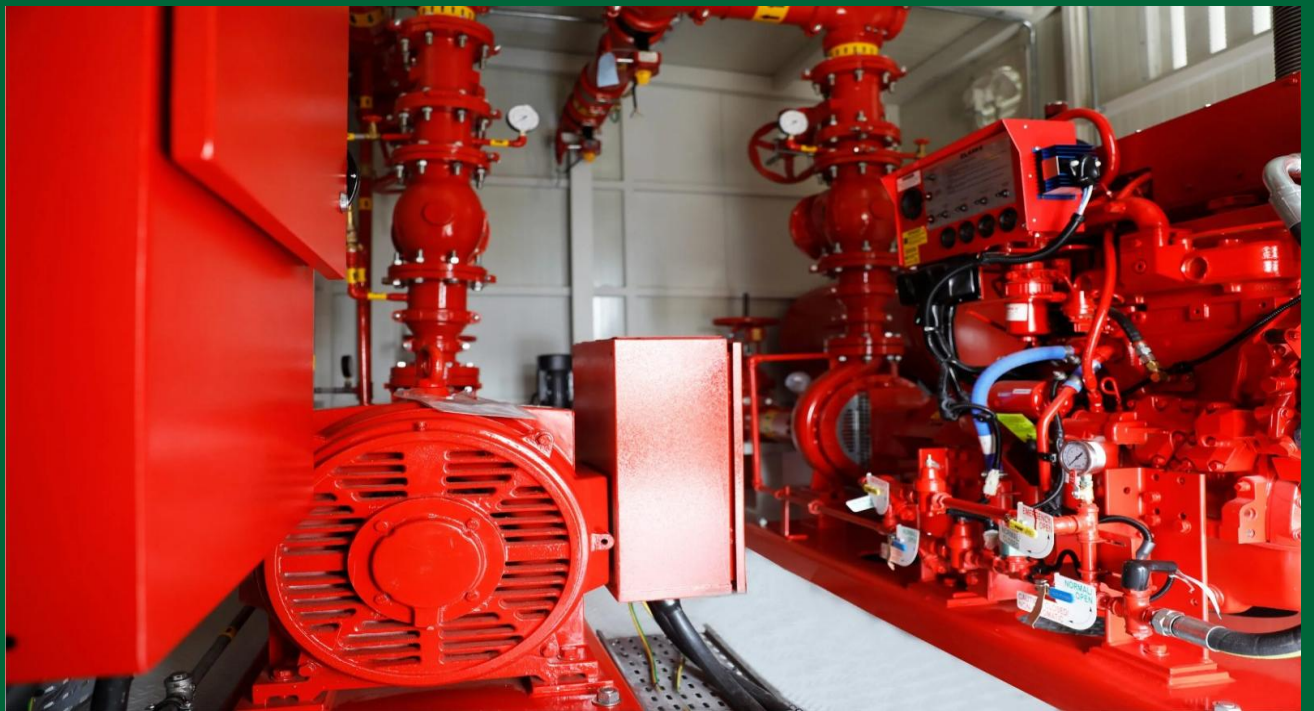
**AIWA is a reputed Duct Importer, Fabrication, Supplier in Saudi Arabia. We have skilled manpower with a highly advanced technology duct workshop.**







# FIRE PROTECTION SYSTEMS



**Aiwa have highly qualified Engineering & Technical team for Fire Protection system, we can provide all kind of Fire protection solutions for Installing & Maintenance services along supply of materials.**





## FIRE PROTECTION SYSTEM



### The Fire protection System Contains:

- ☒ Fire Water Pump
- ☒ Sprinkler Network System
- ☒ Deluge System
- ☒ Fire Suppression System
- ☒ Novec System
- ☒ FM200 System
- ☒ CO2 System
- ☒ Wet Chemical System
- ☒ Extinguishing System
- ☒ Aerosol System
- ☒ Fire Hydrant System
- ☒ Fire Hose Cabinets
- ☒ Foam System





## FIRE DOOR SECURITY

As part of our services, we have a highly qualified teams for Fire door security systems along with supply of all the materials related to fire door.

- ✓ We make sure that all locks are functioning well.  
Fire doors that are correctly fitted last longer and are easier to maintain.
- ✓ As fire door contractors, we ensure there are no gaps in your walls or doors. Openings may allow the entry of fire, so we make sure there aren't any.



### THE LATEST IN FIRE DOOR TECHNOLOGY

- ✓ We will ensure that the design of the fire doors fit the interior design of your company as comply with NFPA and SBC.
- ✓ If your doorways aren't of standard width and height, don't worry – we can get your fire doors custom-made to fit any opening, ensuring a smooth fire door installation.



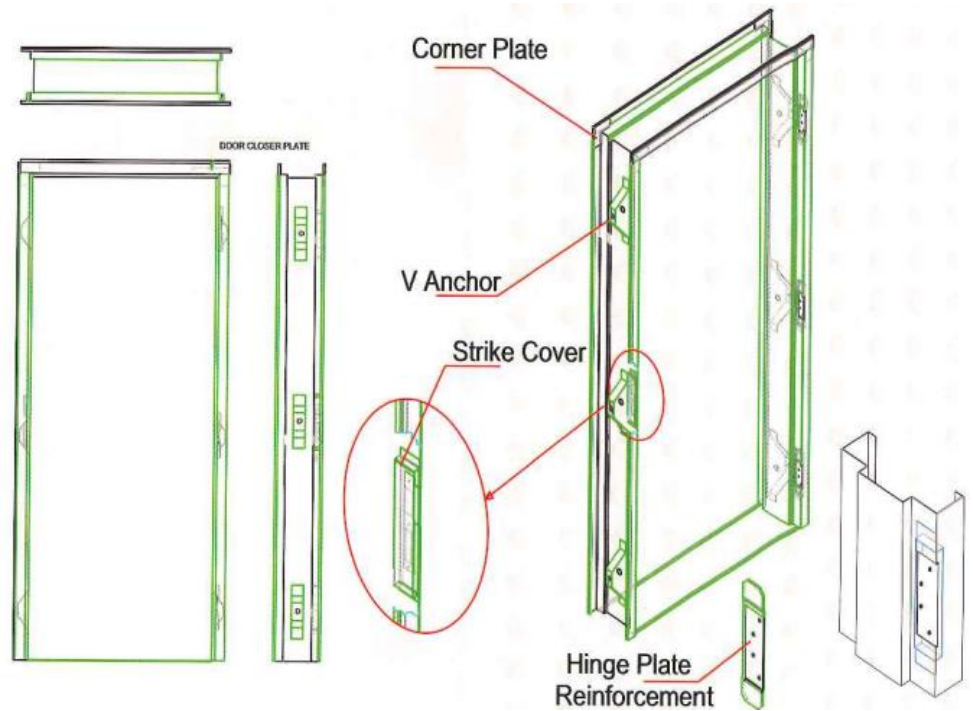




## FIRE DOOR SECURITY

Fire Door Surveys  
Fire Door Inspection  
Fire Door Maintenance  
Fire Door Supply

Our fire door teams are thoroughly trained and competent. Making sure your fire door installation goes smoothly and successfully. All of our fitted fire doors have a label to demonstrate that the door is certificated.



### FIRE DOOR INSTALLATION

Our fire door installations team of fitters work directly for Arrow Services, and we guarantee (for complete peace of mind) the following with our fire door installation services:





# PLUMBING SYSTEMS



**Aiwa have highly qualified Engineering & Technical team for Plumbing system, we can provide all kind of plumbing solutions for Installing & Maintenance services along supply of materials.**

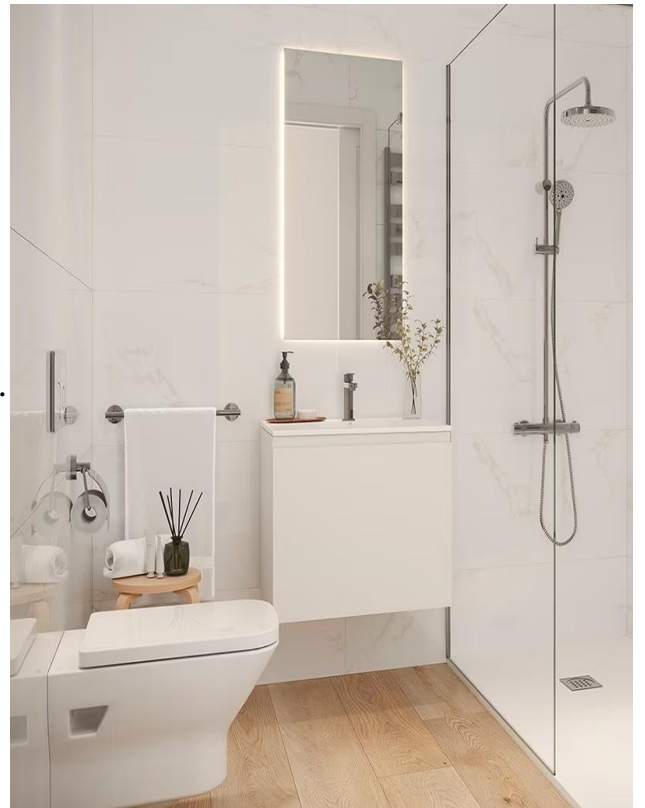




## PLUMBING SYSTEMS



- ✓ Portable Water Supply Networks.
- ✓ Sewage Water Network.
- ✓ Storm Water Network.
- ✓ Irrigation System with Water Sprinklers.
- ✓ Sanitary Fixing.
- ✓ Water Leak Detection.
- ✓ Hot & Cold water Circulation.
- ✓ Swimming Pool Water Circulating Network.
- ✓ Water Heater.
- ✓ Booster Pump, Lifting Pump and Other All kind of Plumbing Pump.
- ✓ All Kind of Industrial Pipelines.
- ✓ Drinking Water Cooler.
- ✓ Central Water Heater.
- ✓ Domestic Water Supply.
- ✓ Water Tank





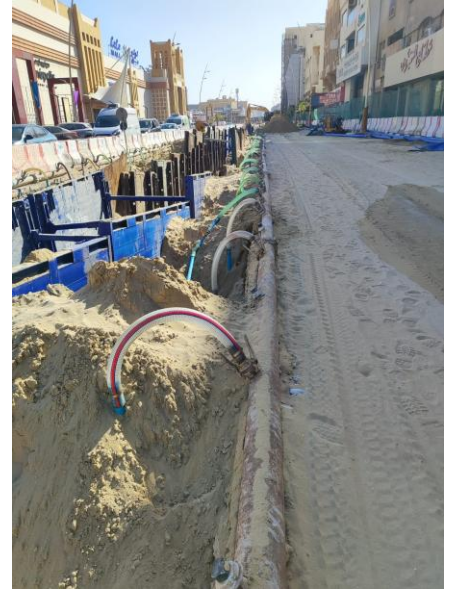


## DEWATERING & SHORING

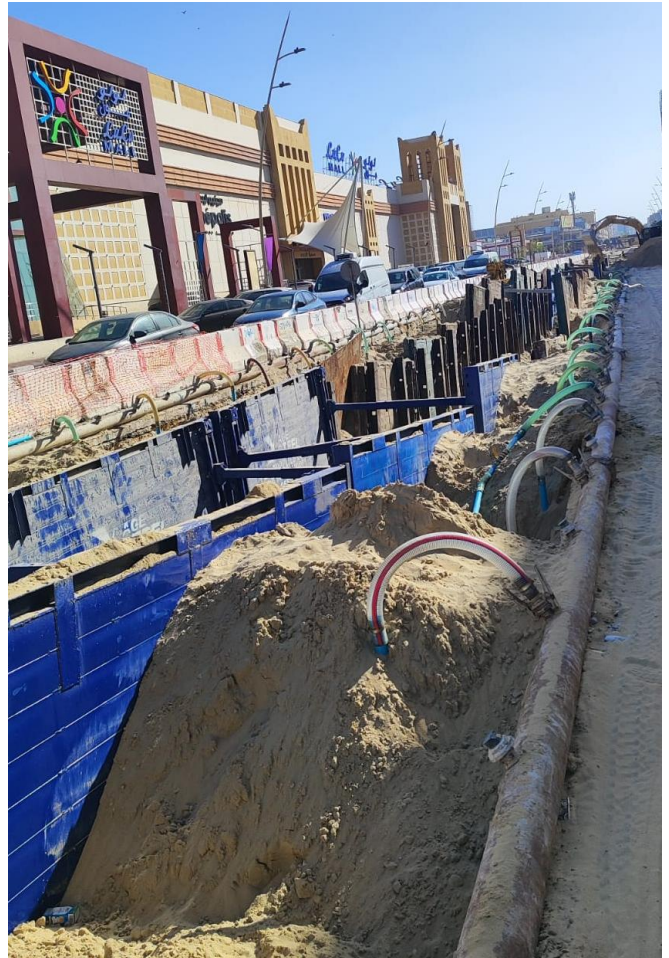
The natural geographic structures of Saudi Arabia, especially sea-side cities and suburbs, often have high level of ground water presence. Excavation in high ground water level is other Challenge dimension and has to be solved in an efficient way and the least time possible.



Aiwa specialized personnel with the latest version equipment's are available to the demand of such situation to execute efficiently the works of excavation with various type of support dewatering and shoring systems, (steel driven piles up to 16m depth, trench box, trench liner, single and multi-stage dewatering system as required).



Aiwa Builders & Gulf Namar Company is an expert in choosing and implementing the right solution for dewatering. Dewatering is the process of removing groundwater from a job site using a dewatering system. When groundwater infiltration threatens safety and progress, we have the expertise to engineer and design a custom dewatering system to solve your groundwater problems.



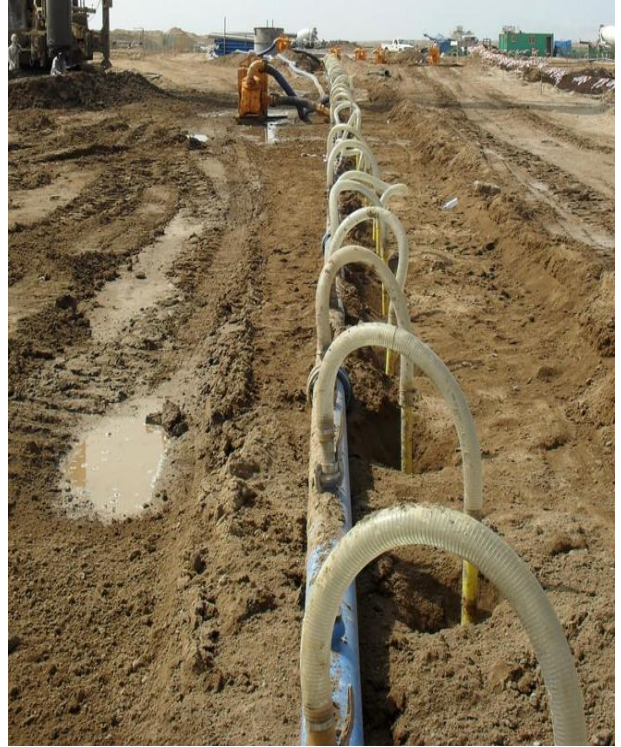




## DEWATERING & SHORING

AIWA minimizes your project risks by creating dry, stable conditions for excavations. Whether it's rain accumulation or hydraulic groundwater intrusion, AIWA draws upon decades of experience with all types of dewatering services.

The company's expertise includes shallow wells, vacuum wellpoint systems, deep wells, and sump dewatering. More than just technical solutions, AIWA provides complete, hands-off service. The correct dewatering system is designed, installed, and operated for the life of the project, allowing customers to forget about water problems and focus on what they do best. AIWA has the capability to do any kind of temporary and permanently shoring to support a building, vessel, structure, or trench with shores (props) when in danger of collapse or during repairs or alterations. According to customer requirements and cost-effectiveness, we can offer various options of shoring such as sheet piling, consequence concrete pile, soldier wall (timber wall shoring), rock shoring, etc.



Our expertise in shoring of deep excavation is derived from the necessity to retain the sides of open excavations. AIWA own modern equipment geared to driving horizontal or angled anchors and nails, along with tensioning jacks necessary of the construction of deep basements.

AIWA's expertise includes the design and execution of:

- Shoring system and tie-back anchoring
- Sheet Pile cofferdams
- Secant Piles
- Diaphragm walls
- All grouting works
- Stability of rock slopes



AIWA possesses in-house capabilities to design grout mixes suitable for a variety of ground conditions and multipurpose high pressure grouting operations. Our engineers are well experienced in the design and implementation of dewatering schemes for open excavations using techniques ranging from open sumps to well point and deep well systems. Where well points systems are deemed to be necessary



## HDPE SUPPLY & INSTALLATION SERVICES

### HDPE Pipe Installation Services

AIWA have expanded our expertise through in-house experience of HDPE installation services since its inception. We have worked with many main contractors and are a highly regarded sub-contractor for major construction projects in KSA.



We offer our HDPE Supply & installation services to the regional construction, industrial, water and waste water industries. We carry out HDPE pipeline installation & welding services with Butt Fusion & Electro Fusion techniques. Our operations team consists of skilled, qualified and certified technicians with the know-how of up-to-date technology and are experienced with precise accuracy and perfection for the works.





## HDPE SUPPLY & INSTALLATION SERVICES

Our team of expert engineers & technicians being very well aware of the importance & criticality of the job are committed to provide prompt solution & service within the time frame.



### HDPE Welding and Jointing Services

AIWA has Expertise in all HPDE-related maintenance, Welding and Jointing works. Several types of joining methods are available for HDPE pipes and it depend on the size and type of application. The first common type of Joining HDPE pipe is Mechanical Joining which compose of Compression type and Flange type, and the other is the Permanent Joining which compose of Butt Fusion Welding and Electrofusion Welding.





## FIBER GLASS INDUSTRIAL SERVICE

AIWA with a Team of Well Experienced and Qualified Professionals Worked in Various Projects, AIWA Offers GRP pipes services include all fiberglass pipe mainly GRP, GRV, GRE, and RTR pipes.

- + **Installation of Underground GRP pipe**
- + **Installation of Aboveground GRP pipe**
- + **Repair**



### Installation of Underground GRP pipe

Pipes will be installed as per the guidelines provided in the international standard AWWA M45 which is summarized below.

- ☒ Trench Excavation.
- ☒ Bedding.
- ☒ Laying.
- ☒ Joining.
- ☒ Backfilling and compaction.
- ☒ Installation of Aboveground GRP pipe.
- ☒ Repair of GRP Pipe.
- ☒ Tanks and Spool.



### **Third Party inspection of long-term GRP pipe tests.**

AIWA Providing Inspection at various stages of long-term test like HDB test, Strain Corrosion and Creep test also verification of calculation to predict the long-term properties of GRP pipes as per the guidelines in ASTM standards mentioned below.

- + ASTM D2992: Standard practice for obtaining Hydrostatic or Pressure design basis for fiberglass pipes and fittings.
- + ASTM D2584: Destructive Examination – Gel Test
- + ASTM D2583: Hardness Test



## THERMAL ENERGY STORAGE (TES) SOLUTIONS BY AIWA GROUP

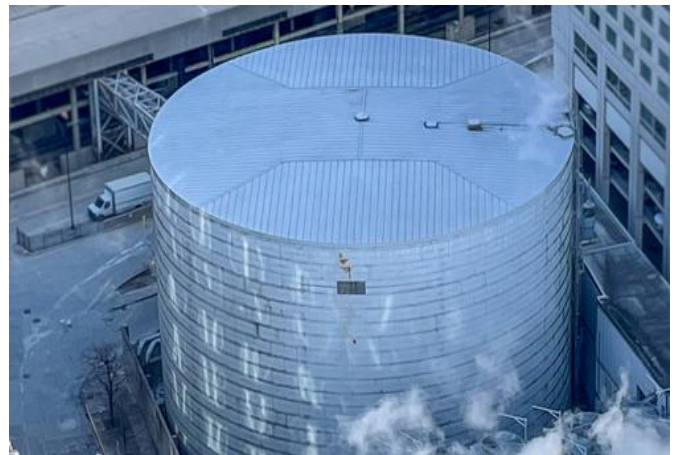
At **AIWA Group of Companies**, we are proud to announce our expanding expertise in the design, fabrication, and installation of **Thermal Energy Storage (TES) tanks**, supporting sustainable and energy-efficient cooling and heating solutions across Saudi Arabia.

With a commitment to engineering excellence and innovation, our team has successfully delivered **TES tank systems** for various **district cooling, industrial, and commercial applications**, ensuring optimal performance, energy savings, and peak-load management.



### Our TES Capabilities Include:

- ✓ Chilled Water Thermal Energy Storage Tanks
- ✓ Hot Water and Process Fluid Storage Systems
- ✓ Stratified Tank Design with Internal Diffusers
- ✓ Turnkey Execution: Engineering, Procurement, Construction & Commissioning
- ✓ Insulation & Cladding (PUF, Mineral Wool, Aluminum, GI, SS)
- ✓ Integration with HVAC, Chiller, and Renewable Systems







## GLS TANK SUPPLY & INSTALLATION BY AIWA GROUP

**AIWA Group of Companies** proudly offers comprehensive solutions for the **supply and installation of GLS (Glass-Fused-to-Steel) Tanks** across Saudi Arabia. Recognized for their durability, corrosion resistance, and quick installation, **GLS tanks** are the ideal choice for a wide range of storage applications.



With a growing portfolio of successful projects, AIWA has become a trusted partner for clients in the **water, wastewater, firefighting, and industrial sectors**, delivering high-quality storage solutions tailored to site-specific needs.



### Our GLS Tank Capabilities Cover:

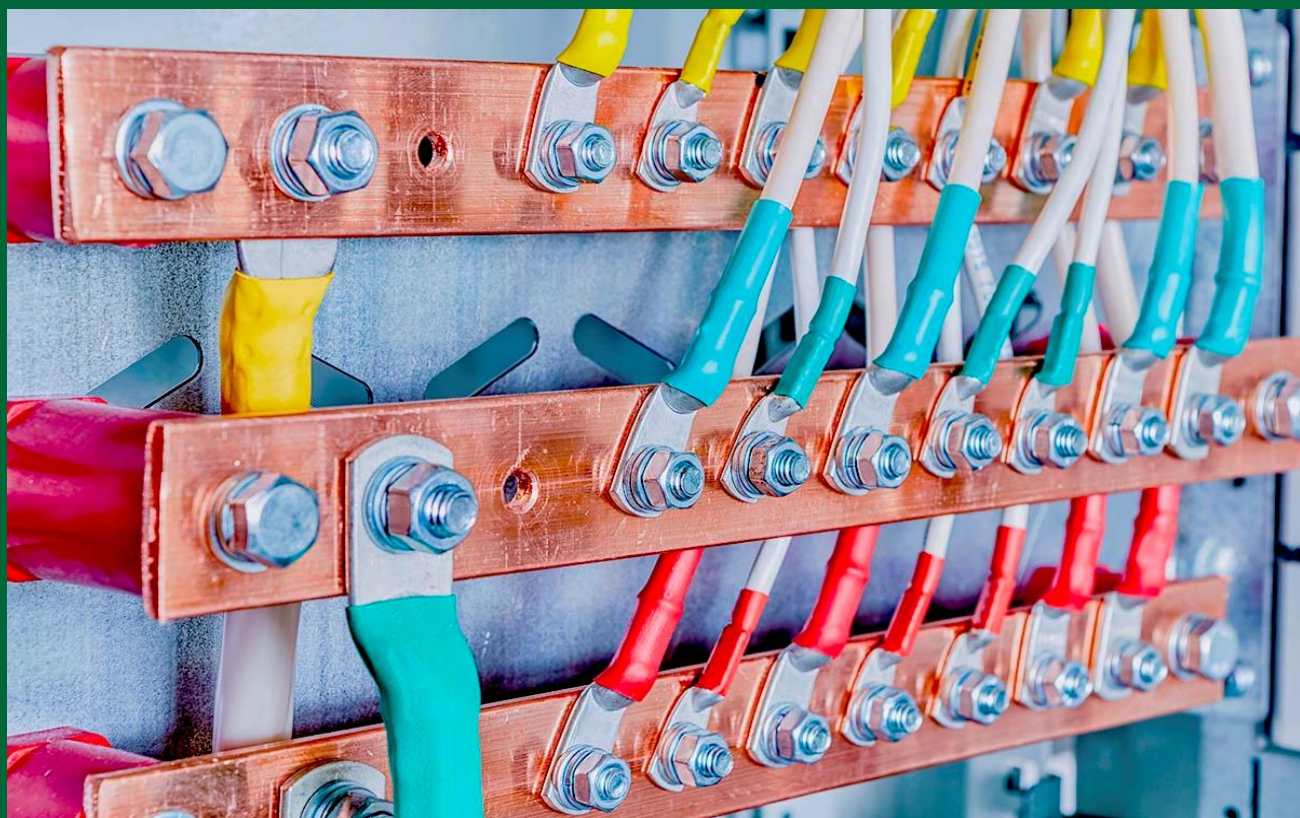
- ✓ Potable Water Storage Tanks
- ✓ Wastewater Treatment & Process Tanks
- ✓ Firewater Storage Tanks
- ✓ Irrigation and Agriculture Storage Systems
- ✓ Turnkey Solutions: Design, Supply, Civil Foundation, Erection & Testing
- ✓ Compliance with International Standards (AWWA, ISO, EN)



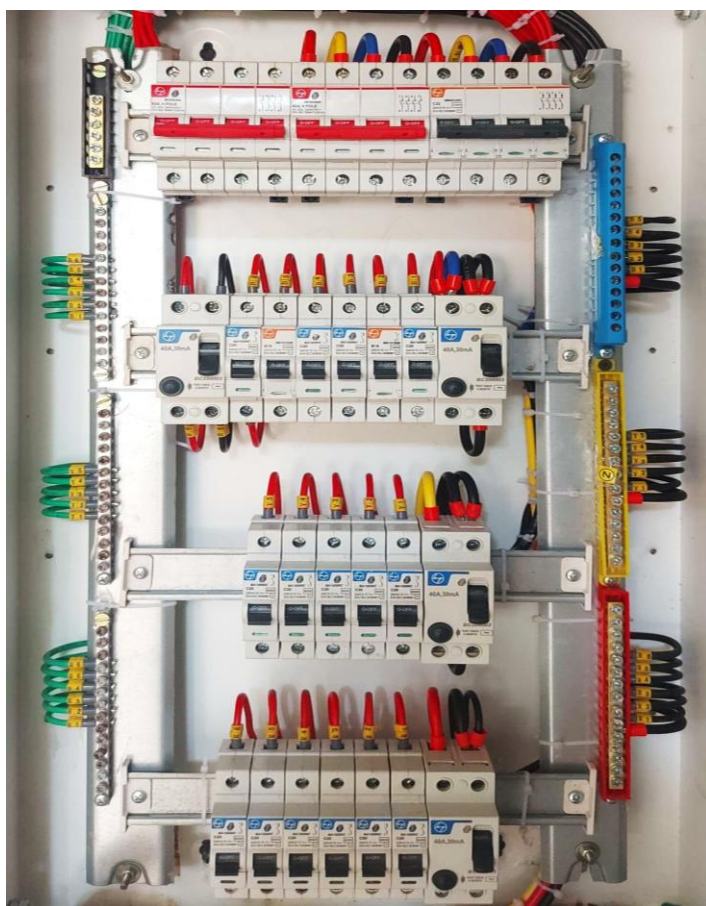




# POWER & ELECTRICAL SYSTEMS







### *The Electrical Works Contents*

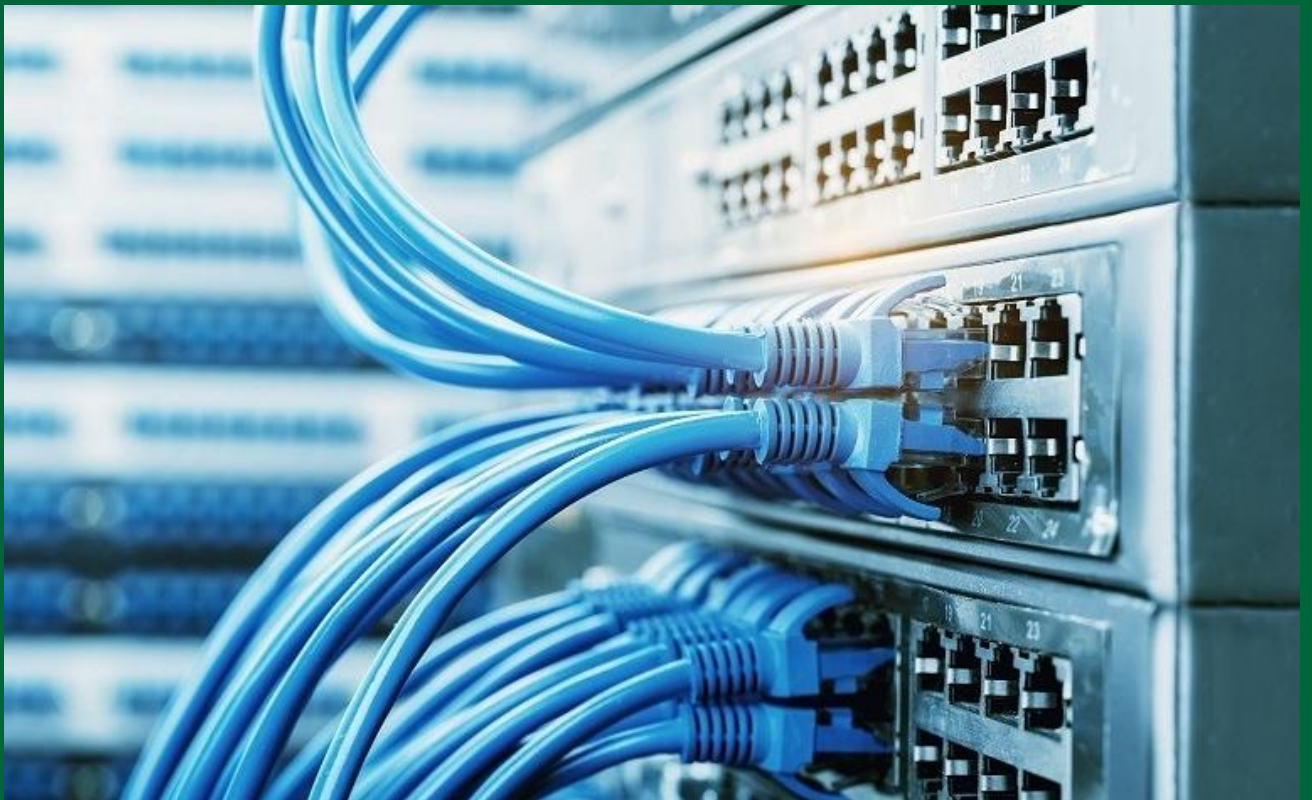
- ☒ Electrical System.
- ☒ Transformer.
- ☒ Conduit Networks.
- ☒ Wiring System.
- ☒ Cable Pulling.
- ☒ Cable Tray work
- ☒ Panel Boards.
- ☒ Circuit Breakers.
- ☒ Switch & Sockets.
- ☒ Lighting Fixtures.
- ☒ Street Light Network.
- ☒ Low Current System.
- ☒ Fire Alarm System.
- ☒ CCTV System.
- ☒ Sound System.
- ☒ Building Management System (BMS)
- ☒ Security System







# LOW CURRENT SYSTEM

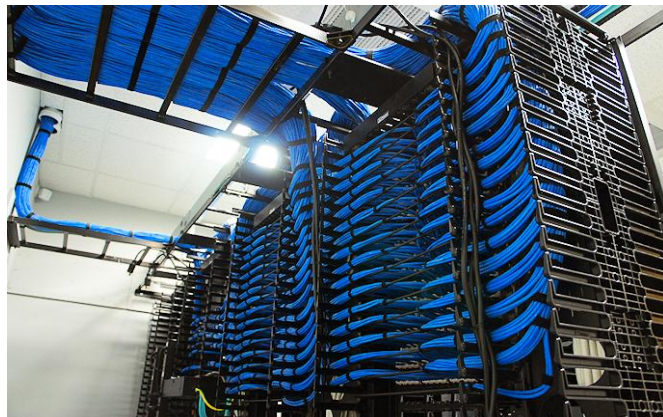




## LOW CURRENT SYSTEM

### Low Current Services by AIWA Contracting Company

Aiwa Builders & Gulf Namar Company LLC. is a leading provider of low current services in the Kingdom of Saudi Arabia. Our expert team of professionals specializes in designing, installing, and maintaining low current systems for a wide range of applications in residential, commercial, and industrial projects. With a focus on safety, efficiency, and innovation, we strive to deliver state-of-the-art low current solutions that meet our clients' unique needs and requirements.



### Comprehensive Low Current Solutions

Our low current services encompass a diverse range of systems and applications, including:

**Security and Surveillance:** We provide cutting-edge security systems such as CCTV, access control, and intrusion detection to ensure the safety and security of your property and occupants.

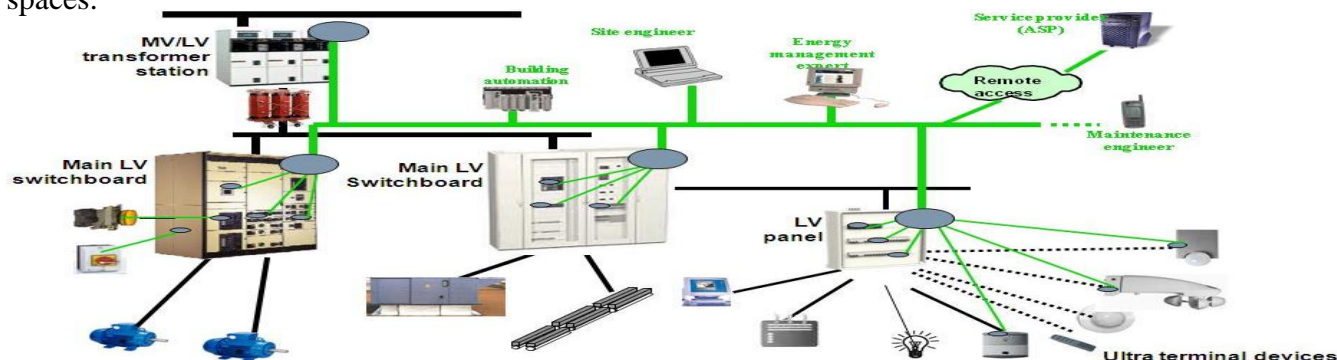
**Fire Alarm and Safety:** Our team is experienced in designing and installing fire alarm systems and emergency lighting solutions that comply with local regulations and international standards, ensuring the safety of your building and its occupants.

**Data and Networking:** We offer comprehensive data and networking solutions, including structured cabling, fiber optic installations, and wireless networking systems, to support seamless communication and data transfer within your facility.

**Audio-Visual Systems:** Our low current services also include designing and installing high-quality audio-visual systems for conference rooms, auditoriums, and other commercial spaces.

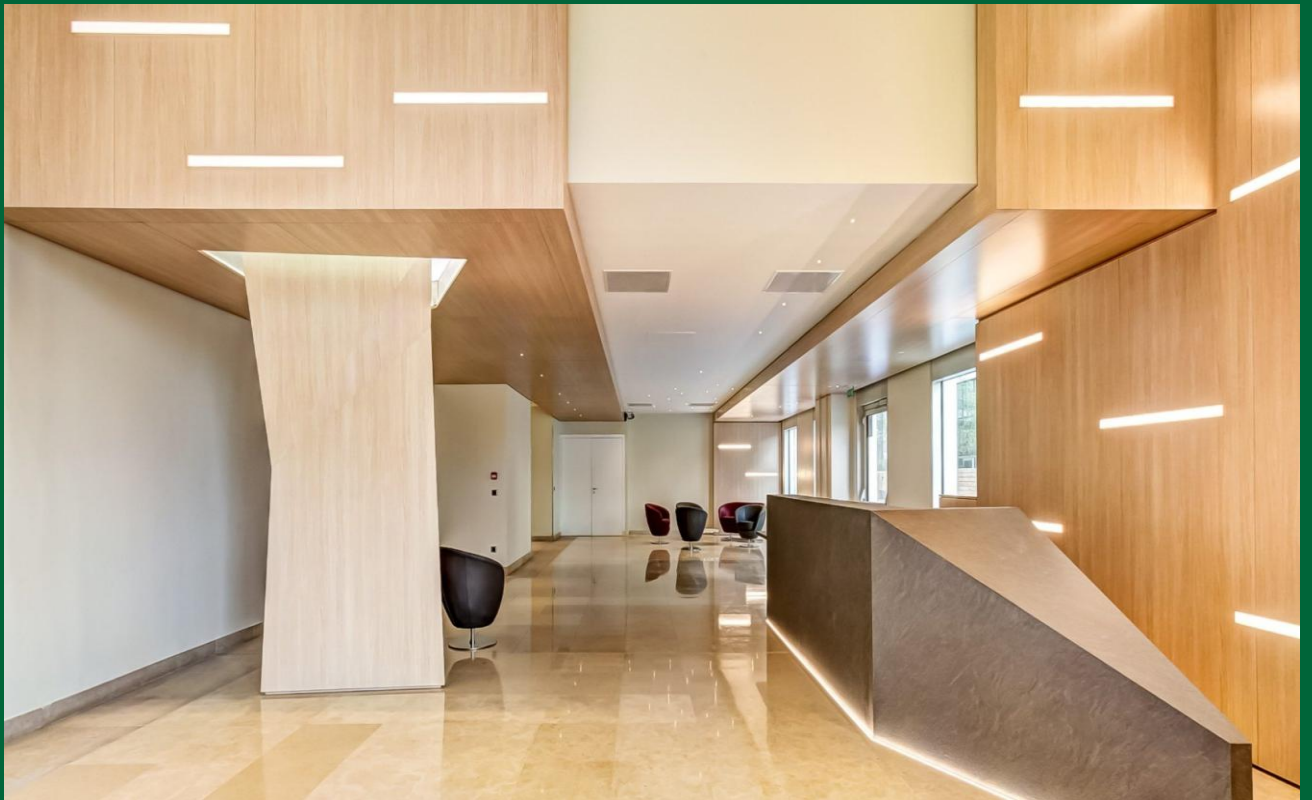
**Building Automation and Control:** We provide advanced building automation and control systems to optimize energy efficiency, comfort, and security in your facility.

**Public Address and Paging Systems:** Our team specializes in designing and installing public address and paging systems to ensure clear and effective communication in large-scale facilities or public spaces.





# FINISHING WORKS







## FINISHING WORKS



### Finishing Work Contains:

- ☒ Interior Design
- ☒ Painting
- ☒ Epoxy Paint
- ☒ Gypsum Board
- ☒ Cement Board
- ☒ Handrail
- ☒ Glass Work
- ☒ Wooden & Aluminum Doors
- ☒ Windows
- ☒ Building Cladding
- ☒ Signboard
- ☒ Furniture
- ☒ Wooden Decoration
- ☒ Tiles & Granite Work





## CLADDING, GLAZING AND GLASS WORKS

AIWA is one of the Best service provider of Residential & Commercial Cladding Services, Commercial Glazing Services and Structural Glazing Services.



We carved a distinct niche for ourselves in the industry by offering a range of top notch quality Cladding & Interior services that are at par with the industry standards. Owing to the industrial expertise of our dexterous professionals, we are able to develop a consortium of quality driven services that are innovative and extremely cost effective.



Our Customer requirements and demands are precisely studied in detail, which helps us develop a range of services that delights the customers. We make use of advanced tools driven by cutting-edge technology to ensure the execution of impeccable quality services in conformation with the industry standards.





## DOORS & WINDOWS



AIWA is a leading company of high-quality windows and doors, offering comprehensive solutions for both residential and commercial building projects. With a commitment to excellence, we deliver & install competitive factory-direct prices to wholesalers and distributors worldwide.

Choose Aiwa as your windows and doors supplier & installer to gain access to an experienced team that work together with your project, and help you win your market.



EXTERIOR DOOR  
METAL DOOR  
SECURITY GATE  
INTERIOR DOOR  
WOODEN DOOR  
ALUMINUM DOOR







## BLOCK WALL & BOUNDARY WALL WORK



We have masons who are skilled and knowledgeable in various types of blocks and have been serving the area for over 10 years. We have built our solid reputation by helping commercial clients, homeowners and industrial properties receive the masonry results they need. We consistently complete projects for commercial and residential builders to produce warm, outdoor entertainment areas and more. We pride ourselves on providing quality masonry services and remarkable craftsmanship.



We work on your commercial or residential project, we will ensure that you are satisfied. We not only meet your block masonry needs but also exceed your expectations. We pay close attention to your preferences and work onsite with the architect, estate manager, general contractor, interior designer and management company.







## BLOCK WALL & BOUNDARY WALL WORK

C  
O  
M  
P  
L  
E  
T  
E  
  
P  
R  
O  
J  
E  
C  
T



O  
N  
G  
O  
I  
N  
G  
  
P  
R  
O  
J  
E  
C  
T





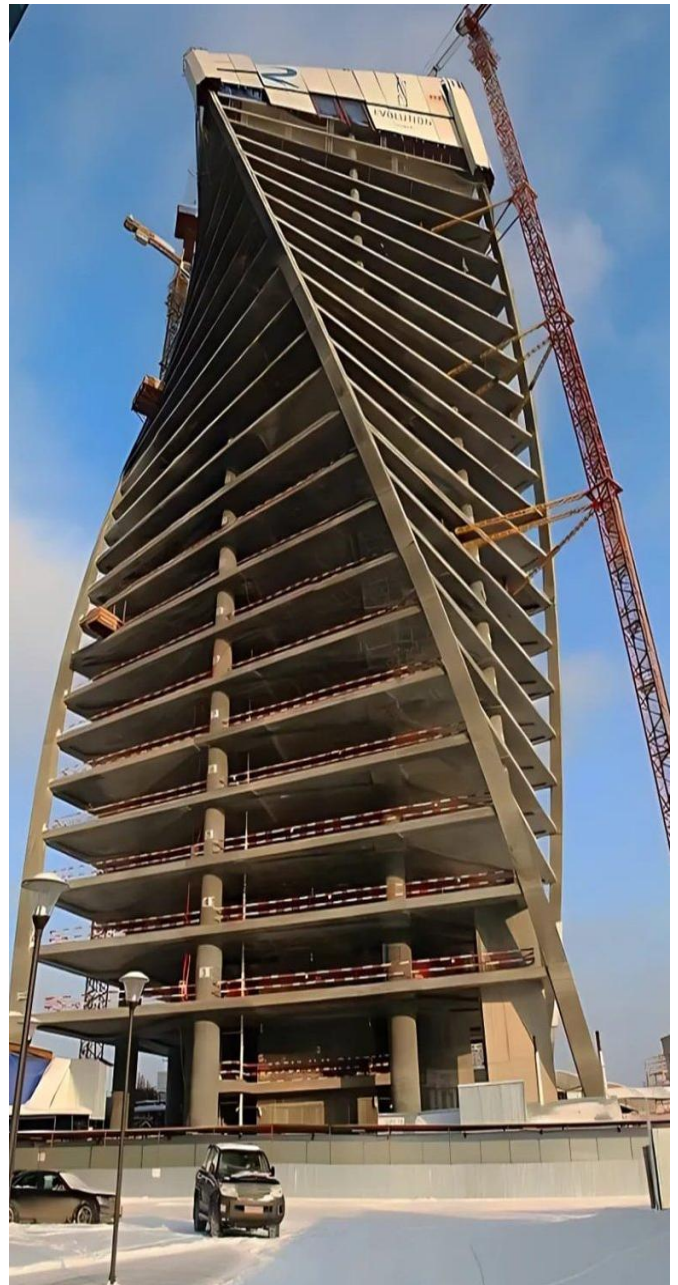
## CIVIL WORK

### AIWA Group – Trusted Experts in Civil Engineering

AIWA Group is a professional civil works firm known for delivering high-quality construction services. Backed by a team of skilled and experienced engineers, AIWA ensures every project is completed with precision, safety, and efficiency.



From residential and commercial buildings to infrastructure development, AIWA specializes in a wide range of civil engineering solutions. The company combines modern techniques with strong project management to deliver reliable and cost-effective results.



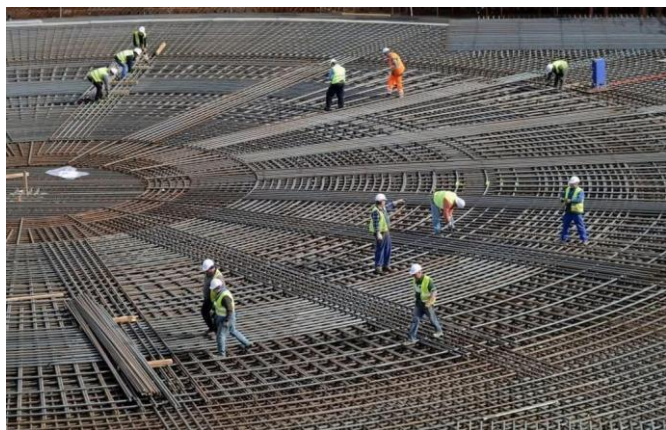
With a focus on quality, innovation, and client satisfaction, AIWA continues to build a strong reputation in the construction industry.







## CIVIL WORK







# IT & SECURITY SYSTEMS







## IT & SECURITY SYSTEMS

### ADVANCED CCTV SURVEILLANCE CAMERAS

A wide range of high-definition surveillance cameras (HD, Full HD, 4K, 8K) with night vision and wireless connectivity. We offer indoor and outdoor cameras with various specifications to suit all environments and needs, with the ability to connect and monitor remotely via a smart and easy-to-use application that gives you complete control at any time and from anywhere. "AIWA Cameras eyes that never sleep on your security."

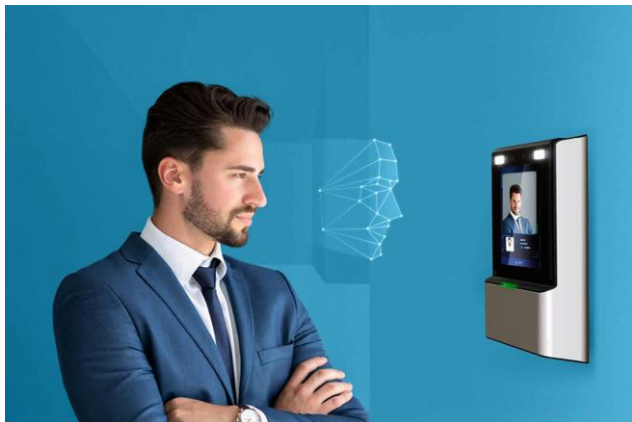


### CUTTING-EDGE SMART LOCKS

Say goodbye to traditional keys! We offer the latest smart lock technologies that give you complete control over the entrances and exits of your facilities with security and ease. Control access using fingerprint, passcode, electronic cards, or a smartphone app. "AIWA Smart Locks, the future of security is in your hands."



## IT & SECURITY SYSTEMS



### FINGERPRINT TIME AND ATTENDANCE DEVICES

Say goodbye to traditional methods and record your employees' attendance and departure with accuracy and ease with the latest fingerprint devices. We offer various systems that operate by fingerprint, face, or smart cards, with specialized software for data management and report generation. "AIWA Fingerprint Devices, accuracy and efficiency in time management."

### INTEGRATED TIME AND ATTENDANCE AND ACCESS CONTROL SYSTEMS

Employee movement and manage access permissions to different parts of the facility with flexibility and security. We offer advanced systems that allow you to accurately track entry and exit times and specify the areas each employee is permitted to be in. "Access Control Systems from AIWA, organization and security that meet your facility's needs."

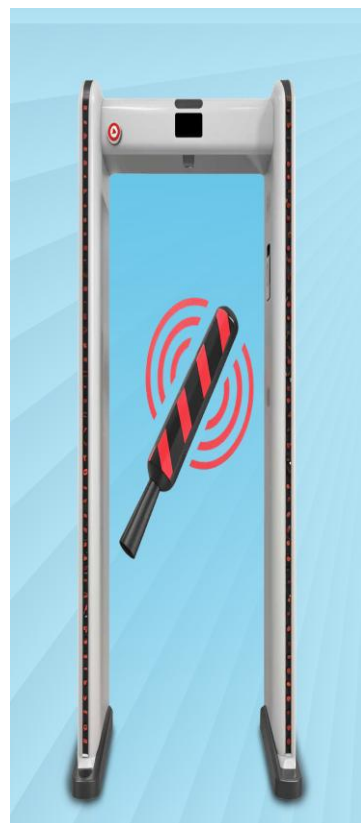


### WEAPONS AND METAL DETECTION SYSTEMS

Accuracy and security in inspecting individuals and bags to ensure the safety of vital facilities and areas of high importance. We offer advanced metal detectors and X-Ray machines that meet the highest standards of quality and efficiency.

### SECURITY DOORS AND BOLLARDS SYSTEMS

Integrated security for the entrances of large facilities and sensitive sites. We offer advanced automatic door systems and hydraulic bollards that combine strength and smart technology to ensure the highest levels of protection and control.







## IT & SECURITY SYSTEMS

### VEHICLE TRACKING SYSTEMS AND DASHCAMS

Stay informed about the location and movement of your vehicles with AIWA's smart tracking systems. We offer a variety of solutions for real-time vehicle tracking and monitoring their performance on the roads, helping to improve fleet efficiency, ensure safety, and reduce costs. We also offer dashcams to record trips, document accidents, and enhance safety on the road.



### SMART HOMES & HOTELS PARKING SYSTEMS

We offer smart systems for managing parking lots effectively and easily, reducing congestion and improving user experience. Our solutions include license plate recognition systems, electronic payment systems, and intelligent guidance systems within the parking lots.



### DEDICATED DIA INTERNET SERVICE

High-speed internet for large companies with AIWA's DIA Internet service. A dedicated and direct internet connection that ensures the highest levels of quality, reliability, and security, to meet the needs of companies that require a stable and fast connection to carry out their business.





## SERVICE & MAINTENANCE



Dedicated teams of Service Engineers support the AIWA customer base to offer electrical, mechanical, HVAC, plumbing & Civil construction preventative and reactive maintenance throughout all market sectors.



Service Teams provide routine planned maintenance and urgent repairs. We also specialize in providing teams of Engineers who can carry out modifications or extensions to existing systems at short notice.



Formal maintenance contracts are tailored to meet individual needs that may range from an annual service visit to permanently manned sites. Service agreements cover all types of fixed Fire Protection and Detection Systems including Hand Extinguishers and Hose Reels.



AIWA also offers Online Analyzer and Lab Analyzer Maintenance and Support Services to the oil & gas, power & water, industrial and infrastructure market sectors, as we believe we can offer a service for multiple brands of systems from a single source, whereas the End-user would usually engage multiple vendors to complete the necessary service and support on a typical site.







## MANPOWER SUPPLY



**Aiwa Builders & Gulf Namar Company LLC. are supplying skilled manpower of all professions with utmost reliability.**

**Provides consulting services and a highly qualified workforce that suits clients' aspirations to build strong long-term relationships based on trust and commitment.**





## OUR COMPLETED PROJECTS

| S.N | PROJECT NAME WITH CLIENT   | SCOPE OF WORK                        | LOCATION                            | PROJECT COST     |
|-----|--|--------------------------------------|-------------------------------------|------------------|
| 01  | ASSILA TOWER   | HVAC WORK                            | JADDAH                              | 2.2 Million SAR  |
| 02  | AL – ARAIFI TOWER  | HVAC & FIRE FIGHTING                 | KHOBAR                              | 2.9 Million SAR  |
| 03  | PEPSI FOOD PRODUCTION COMPANY  | MEP & CIVIL                          | 2 <sup>nd</sup> Industries Dammam   | 3.15 Million SAR |
| 04  | YESTEM STEEL FACTORY WITH YAMAMA   | MEP WORK                             | 3 <sup>rd</sup> Industries Dammam   | 6.4 Million SAR  |
| 05  | SEKTAL SOLAR PANEL FACTORY WITH NEKTAL   | MEP WORK                             | 3 <sup>rd</sup> Industries Dammam   | 1.2 Million SAR  |
| 06  | FOOD BABRAS FACTORY WITH AUJAN   | MEP & CIVIL                          | 2 <sup>nd</sup> Industries Dammam   | 5.15 Million SAR |
| 07  | SEC HIGH VOLTAGE POWER LINE PROTECTION   | CIVIL WORK                           | DAM-JUBAIL HIGHWAY                  | 1.5 Million SAR  |
| 08  | SEC POWER STATION FINS WORK  | CIVIL WORK                           | DAMMAM & KHOBAR                     | 800 Thousand SAR |
| 09  | AUSTALIAN BUILDING TECHNOLOGY LTD.CO.(POLOCLINIC PROJECTS)                                 | MEP WORK                             | DAMMAM Aseer/Sihat/ Showaiqah/Qatif | 2.1 Million SAR  |
| 10  | ADMIN BUILDING, WORKSHOP & WAREHOUSE AL ESTAGAMAH GLOBAL GROUP CO.                         | COMPLETE MEP WORK                    | KHALEDIYA                           | 3.5 Million SAR  |
| 11  | KING FAHAD CAUSEWAY AUTHORITY (KFCA) SAMA FOR AIR CONDITIONING & COOLING COMPANY.          | Civil, Electrical & HVAC work        | BAHRAIN BRIDGE CAUSEWAY             | 3.8 Million SAR  |
| 12  | TASHELAT TURKEY FUEL STATION, ARAMCO, STATION NO- D-0442 MASAH SPECIALIZED CONSTRUCTION CO | COMPLETE MEP                         | Khobar, KSA                         | 7.6 Million SAR  |
| 13  | ORANGE FUEL STATION RAWABI AL SHARQIAH CONTRACTING   | COMPLETE MEP                         | DAMMAM, KSA                         | 1.2 MILLION      |
| 14  | ALDRESS FUEL STATION SPECIALISTS FOR CONSTRUCTION SERVICES                                 | COMPLETE MEP                         | DAMMAM, KSA                         | 1.5 MILLION SAR  |
| 15  | FITNESS TIME SAUDI ICON  | COMPLETE MEP                         | HAIL, KSA                           | 1.1 MILLION SAR  |
| 16  | DAHIYA JUICE CORNER DAHIYA   | HVAC & FINISHING WORK                | KHOBAR, KSA                         | 0.8 MILLION SAR  |
| 17  | SEAH GSI – SPARK 1101507   | COMPLETE BOUNDARY WALL WORK          | SPARK, KSA.                         | 1.3 MILLION SAR  |
| 18  | KAWA RESTAURANT KAWA   | MEP & FINISHING WORK                 | KHOBAR, KSA                         | 1.2 MILLION SAR  |
| 19  | KAYAN RESTAURANT   | MEP WITH FINISHING WORK              | KHOBAR, KSA                         | 1.2 MILLION SAR  |
| 20  | TYPE-C RENOVATION WORK JAZAN RESIDENTIAL CAMP SAUDI ARAMCO                                 | FIRE PROTECTION SYSTEM               | BAISH, JAZAN, KSA                   | 3 MILLION SAR    |
| 21  | MARISSA DUPLEX COMPLEX ARABIAN TOWER PROJECTS  | FIRE PROTECTION & SUPPRESSION SYSTEM | DAMMAM, KSA                         | 2 MILLION SAR    |
| 22  | TASHELAT FUEL STATION STATION NO- R-108 & R-112 MASAH SPECIALIZED CONSTRUCTION CO          | COMPLETE MEP                         | RIYADH, KSA.                        | 9.5 Million SAR  |





# DR. SULAIMAN AL HABIB HOSPITAL

(HVAC and Fire Protection System)







## OUR COMPLETED PROJECTS

# TASHELAT FUEL STATION ARAMCO

MASAH SPECIALIZED CONSTRUCTION CO

(Fire Fighting, Plumbing, Water Supply, Drainage and Storm Water Network)







## OUR COMPLETED PROJECTS

### ORANGE FUEL STATION RAWABI AL SHARQIAH CONTRACTING (COMPLETE MEP)



### ALDRESS FUEL STATION SPECIALISTS FOR CONSTRUCTION SERVICES (COMPLETE MEP)





## OUR ONGOING PROJECTS



### PROJECTS INFORMATION

|  |   |
|--|---|
|  | <b>R&amp;D FUEL STATION - TASHELAT MARKETING COMPANY (TMC)</b><br><b>SAUDI ARAMCO, DAHRAN, KSA. (COMPLETE MEP)</b>                  |
|  | <b>MULTIPURPOSE BUILDING</b><br><b>SAUDI ARAMCO, REFINERY, BAISH, JAZAN, KSA. (COMPLETE MEP)</b>                                    |
|  | <b>TYPE-B RENOVATION WORK, JAZAN RESIDENTIAL CAMP</b><br><b>SAUDI ARAMCO, BAISH, JAZAN, KSA. (COMPLETE MEP)</b>                     |
|  | <b>CONVERSION OF PMT TO ACCOMODATION BUILDING, JAZAN RESIDENTIAL CAMP</b><br><b>SAUDI ARAMCO, BAISH, JAZAN, KSA. (COMPLETE MEP)</b> |
|  | <b>AUDITORIUM BUILDING, JAZAN REFINERY COMPLEX</b><br><b>SAUDI ARAMCO, JAZAN, KSA. (COMPLETE MEP)</b>                               |
|  | <b>ORANGE FUEL STATION - SPECIALISTS CONSTRUCTION COMPANY (SCS)</b><br><b>DAMMAM, KSA. (COMPLETE MEP)</b>                           |
|  | <b>ADMINISTRATION BUILDING AT AL KHOBAR GOVERNORATE, JAMIYATUL BER</b><br><b>KHOBAR, KSA. (COMPLETE MEP)</b>                        |



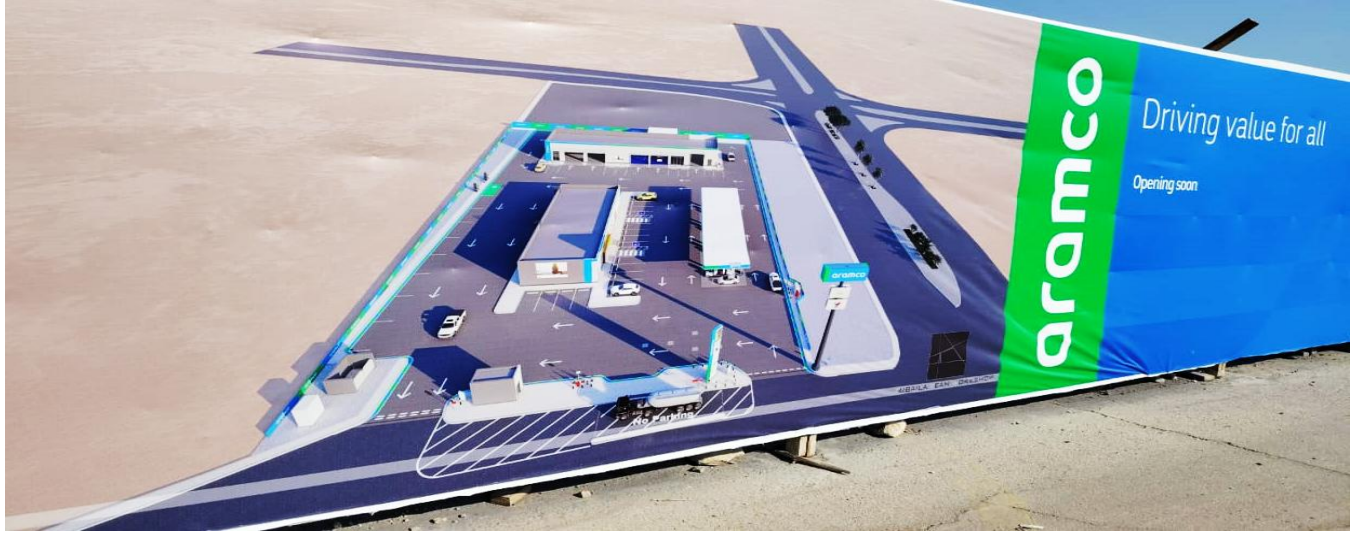


## OUR ONGOING PROJECTS

Project name : R&D FUEL STATION - TASHELAT MARKETING COMPANY (TMC)

End user : SAUDI ARAMCO, DAHRAN, KSA.

Scope of work: COMPLETE MEP





## OUR ONGOING PROJECTS

Project name : R&D FUEL STATION - TASHELAT MARKETING COMPANY (TMC)

End user : SAUDI ARAMCO, DAHRAN, KSA.

Scope of work: COMPLETE MEP





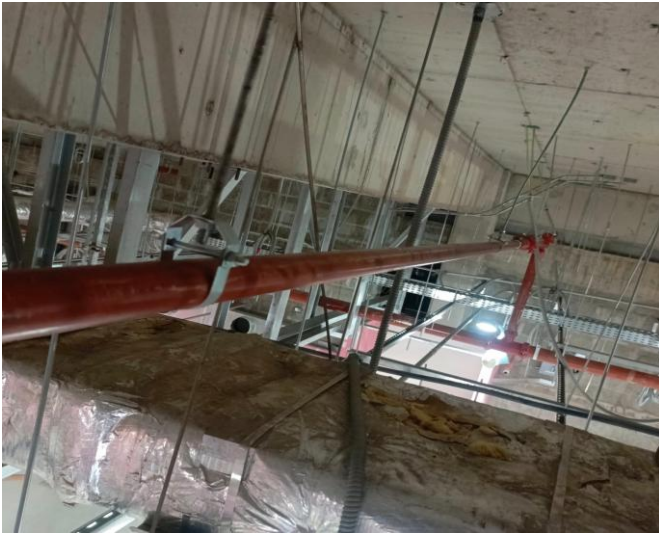


## OUR ONGOING PROJECTS

Project name : MULTIPURPOSE BUILDING

End user : SAUDI ARAMCO, REFINERY, BAISH, JAZAN, KSA.

Scope of work: COMPLETE MEP







## OUR ONGOING PROJECTS

**Project name : TYPE-B RENOVATION WORK, JAZAN RESIDENTIAL CAMP**

**End user : SAUDI ARAMCO, BAISH JAZAN, KSA.**

**Scope of work: COMPLETE MEP**







## OUR ONGOING PROJECTS

Project name : CONVERSION OF PMT TO ACCOMODATION BUILDING, JAZAN RESIDENTIAL CAMP

End user : SAUDI ARAMCO, BAISH JAZAN, KSA.

Scope of work: COMPLETE MEP

T1, T2, T3 & T4 Conversion Building







## OUR ONGOING PROJECTS

Project name : AUDITORIUM BUILDING, JAZAN REFINERY COMPLEX

End user : SAUDI ARAMCO, JAZAN, KSA.

Scope of work: COMPLETE MEP







## OUR ONGOING PROJECTS

Project name : DINING HALL OF PMT TO ACCOMODATION BUILDING, JAZAN RESIDENTIAL CAMP  
End user : SAUDI ARAMCO, BAISH JAZAN, KSA.  
Scope of work: COMPLETE MEP







## OUR ONGOING PROJECTS

**Project name :** UPGRADATION OF FIRE PROTECTION & INDUSTRIAL DRAINAGE SYSTEM PHASE II  
**End user :** SAUDI ARAMCO, WRDD NORTH JEDDAH-RABIGH-MADINA-YANBU KSA.  
**Scope of work:** PIPING SPOOL WORK







## OUR MAJOR CLIENTS

| Rating | OUR MAJOR CLIENTS LIST               |  |
|--------|--------------------------------------|--|
| ★      | SAUDI ARAMCO                         |   |
| ★      | KING FAHAD CAUSEWAY AUTHORITY (KFCA) |  <p>المؤسسة العامة لجسر الملك فهد<br/>King Fahd Causeway Authority</p>               |
| ★      | TASHELAT MARKETING COMPANY           |   |
| ★      | ALDRESS FUEL STATIONS                |   |
| ★      | ORANGE FUEL STATIONS                 |    |
| ★      | FITNESS TIME                         |    |
| ★      | DAHIYA JUICE                         |    |



## OUR MAJOR CLIENTS

| Rating | OUR MAJOR CLIENTS LIST                   |   |
|--------|--|---|
| ★      | SULAIMAN AL HABIB HOSPITAL               |  <p>د. سليمان الحبيب<br/>DR SULAIMAN AL HABIB<br/>المجموعة الطبية medical group</p>    |
| ★      | AL-ESTAGAMAH GLOBAL GROUP CO.            |  <p>الإستقامة<br/>Al Estagamah</p>   |
| ★      | AUJAN BEVARAS FOOD FACTORY.              |  <p>Aujan<br/>Coca-Cola</p>  |
| ★      | AUSTALIAN BUILDING TECHNOLOGY LTD. CO.   |  <p>abc<br/>AUSTRALIAN BUILDING &amp; CONSTRUCTION GROUP</p>                           |
| ★      | ADVANCED FLEXIBLE PACKAGING CO. (ADFLEX) |  <p>AdFlex®<br/>الشركة المتقدمة للتغليف المرن<br/>Advanced Flexible Packaging Co.</p> |
| ★      | CHERY                                    |  <p>CHERY</p>   |
| ★      | KYAN                                     |  <p>KYAN كيان</p>  |





# LEGAL DOCUMENTS, CERTIFICATE & APPROVAL



## Commercial Registration Certificate

### Aiwa Builders Ltd. Company

- National Number : 7042505193
- Release date : 13/11/2024
- Entity Type : Limited liability company
- Company Characteristics : (One person)
- Status : Active

Basic data of the commercial register



@XfD  
mcgovsa

1900  
mc.gov.sa

وزارة التجارة  
Ministry of Commerce



## شهادة السجل التجاري

البيانات الأساسية للسجل التجاري



7005834515

شركة نمار الخليج للمقاولات

الرقم الوطني الموحد: 7005834515

تاريخ الإصدار: 05/02/2019

نوع الكيان: شركة

@XfD  
mcgovsa

1900  
mc.gov.sa



## COMMERCIAL REGISTRATION OF TRADING



## وزارة الاستثمار

Ministry of Investment

### ترخيص استثمار خدمي

Serv i ces I nvest ment L i cense

رقم المنشأة: 60151509  
رقم الترخيص: 122034604333123  
تاريخ الإصدار: 1446/ 04/ 25  
تاريخ الانتهاء: 1447/ 04/ 24  
م: 2025/ 10/ 17 م: 2024/ 10/ 29



335617

المركز الرئيسي

حالة الترخيص: تعديل  
اسم الترخيص: شركة ايوا بيلدرز المحدودة

الكيان القانوني: شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة

الموقع: الدمام رأس المال: (400,000) ريال سعودي

اسم صاحب / أصحاب الترخيص: شركة ايوا بيلدرز تريب أو بي سي  
رقم المستثمر الجنسية: 60151510  
الجنسية: بنجلاديش  
الحصة: 100%

النشاط:

- 101011: تشغيل المجازر ( ذبح وتهيلة لحوم المواشي )  
101012: تشغيل المجازر ( ذبح وتهيلة لحوم الدواجن والأرانب والطيور )  
107110: صناعة الخبز البلدي (المحلي)  
107182: إعداد وتجهيز الحلويات  
139212: تشغيل وخياطة مستلزمات الرحلات  
139243: قم وتشغيل أغطية الآلات والبيئات  
139250: قم وتشغيل الستائر  
139260: التطريز اليدوي والجاكار  
141040: تشغيل وخياطة وحياكة الملابس الرجالية العربية (محلات تشغيل خياطة الملابس الرجالية)  
141050: تشغيل وخياطة وحياكة الملابس الرجالية غير العربية  
141060: تشغيل وخياطة الملابس النسائية (محلات تشغيل الملابس النسائية ) ، يشمل ( المعامل النسائية )  
141082: تشغيل وخياطة ملابس السلامة الصناعية

يمكنك التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط  
<https://invest.saudi.sa/en/verify> على موقع وزارة الاستثمار .



تاريخ الطباعة: 1446/ 05/ 08 هـ

22 - 1



## وزارة الاستثمار

Ministry of Investment

### ترخيص استثمار خدمي

Serv i ces I nvest ment L i cense

رقم المنشأة: 60151509  
رقم الترخيص: 122034604333123  
تاريخ الإصدار: 1446/ 04/ 25  
تاريخ الانتهاء: 1447/ 04/ 24  
م: 2025/ 10/ 17 م: 2024/ 10/ 29



335617

المركز الرئيسي

حالة الترخيص: تعديل  
اسم الترخيص: شركة ايوا بيلدرز المحدودة

الكيان القانوني: شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة

الموقع: الدمام رأس المال: (400,000) ريال سعودي

- 141083: تشغيل وخياطة بدلات العمل الموحدة  
162240: أعمال الديكور الخشبي  
162250: أعمال ورش التجارة بشكل عام  
231052: تقطيع وشطف الزجاج العادي  
239610: قطع وتشكيل وتجهيز الأحجار للاستخدام في البناء والتشييد والطرق ... الخ  
239620: العمليات المنفذة على الأحجار الخشنة خارج المجازر ، يشمل ( النقر والمقل والطنح ... الخ )  
239640: قطع ونشر الرخام  
251151: ورش الحدادة  
251160: ورش الألمنيوم  
259211: معالجة وطلاء المعادن بالمسحوق والتلميع  
259212: معالجة وطلاء المعادن بالحفر  
259220: قطع المعادن والكتابة عليها بواسطة أشعة الليزر  
259230: خراطة المعادن  
271040: إعادة لك القلب المغناطيسي للمولدات والمحركات والمحولات الكهربائية  
310041: تنجيد الأثاث  
310050: صناعة وتشغيل المجالس العربية  
331102: إصلاح وصيانة الأنابيب وخطوط الأنابيب

يمكنك التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط  
<https://invest.saudi.sa/en/verify> على موقع وزارة الاستثمار .



تاريخ الطباعة: 1446/ 05/ 08 هـ

22 - 2



وزارة التجارة  
Ministry of Commerce



# نظام أساس

شركة ايوا بيلدرز المحدودة

ذات مسؤولية محدودة

شخص واحد





رقم الطلب 488132

رقم النسخة الإلكترونية 1

المركز الرئيسي الدمام

## نظام أساس شركة ايوا بيلدرز المحدودة (شركة ذات المسؤولية المحدودة من شخص واحد)

وفقاً للترخيص الاستثماري رقم 122034604333123 بتاريخ 26/04/1446 هـ الموافق 2024/10/29 تأسس طبقاً لنظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/132) وتاريخ 1/12/1443 هـ. ولوائح التنفيذ ووفقاً للشروط والأحكام التالية لشركة ايوا بيلدرز (شركة ذات مسؤولية محدودة) مملوكة ل شركة ايوا بيلدرز تريب أو بي سي بموجب سجل تجاري رقم TRAD/DSCC/0136772024 ذات مسؤولية محدودة عنوانها بنجلاديش ووفقاً للشروط والأحكام التالية :-

### المادة الأولى : أسم الشركة

شركة ايوا بيلدرز المحدودة (شركة ذات المسؤولية المحدودة من شخص واحد)

### المادة الثانية : المركز الرئيس للشركة

يكون المركز الرئيس للشركة في مدينة الدمام وللشركة الحق في افتتاح فروع لها داخل وخارج المملكة متى اقتضت مصلحة الشركة وذلك بموافقة الإدارة

### المادة الثالثة : أغراض الشركة

| الباب              | الفئة  |
|--------------------|--|
| الصناعات التحويلية | تجهيز وحفظ اللحوم  |
| الصناعات التحويلية | صنع منتجات الخبز   |
| الصناعات التحويلية | صنع المنسوجات الجاهزة باستثناء لللبوسات  |
| الصناعات التحويلية | صنع لللبوسات باستثناء لللبوسات الفراقية  |
| الصناعات التحويلية | صنع منتجات ومشغولات النجارة اللازمة لعمال البناء                               |
| الصناعات التحويلية | صنع الزجاج والمنتجات الزجاجية  |
| الصناعات التحويلية | صنع أصناف من الخرسانة والأسمنت والجص   |
| الصناعات التحويلية | صنع للمنتجات المعدنية الإنشائية  |
| الصناعات التحويلية | معالجة وطلاء المعادن المعالجة بالأكلات   |
| الصناعات التحويلية | صنع المحركات والمولدات والمحولات الكهربائية وأجهزة توزيع الكهرباء والتحكم فيها |
| الصناعات التحويلية | صنع الأثاث   |
| الصناعات التحويلية | إصلاح المنتجات المعدنية المصنوعة   |
| الصناعات التحويلية | إصلاح الكلات   |
| الصناعات التحويلية | إصلاح المعدات الالكترونية والبصرية   |
| الصناعات التحويلية | إصلاح المعدات الكهربائية   |
| الصناعات التحويلية | إصلاح المعدات الأخرى   |
| الصناعات التحويلية | تركيب الكلات والمعدات الصناعية   |
| التشييد            | تشبيد المباني  |
| التشييد            | إنشاء الطرق وخطوط السكك الحديدية   |
| التشييد            | تشبيد المشاريع الخاصة بالمنافع   |
| التشييد            | أعمال التشبيد المتعلقة بمشاريع الهندسة المدنية الأخرى                          |
| التشييد            | الهدم  |

## COMMERCIAL ACTIVITY LICENCE



بلدي  
balady



رخصة نشاط تجاري  
Commercial Activity Licence  
شركة نمار الخليج للمقاولات

License Expiry Date

تاريخ نهاية الترخيص

1448/02/07

License Number

رقم الرخصة الموحّد

450212994411

Owner's Name

اسم المالك

شركة نمار الخليج للمقاولات

Owner's ID

رقم هوية المالك

7005834515 - 7005834515

ISIC Classification

التصنيف الصناعي القياسي الدولي (نشاط إيزك)

تركيب أنظمة التبريد وتكييف الهواء وصيانتها وإصلاحها

Detailed Activity

النشاط التفصيلي

تركيب أنظمة التبريد وتكييف الهواء وصيانتها وإصلاحها

Sub-Municipality

البلدية

بلدية وسط الدمام

Municipality

الأمانة

أمانة المنطقة الشرقية

Street

الشارع

عثمان بن طلحة

District

الحي

البادية

Shop's Sign's Area

مساحة اللوحات الإعلانية

1 متر مربع إرشادي | 0 متر مربع اعلاني



موقع المحل

Shop's Total Area

مساحة المحل الإجمالية

45 متر مربع

للاطلاع على الأنشطة الإضافية وتفاصيل الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريع Code QR

Permit Expiry Date

تاريخ انتهاء التصريح

Permit Number

رقم التصريح

Permits

التصاريح



مركز الدعم الفني

199040



Balady\_cs



saudimomra



www.balady.gov.sa





أرامكو السعودية  
saudi aramco



Saudi Aramco E-Reference No. 0003807

## Registration Approval Letter

May 20, 2021

**Attention : GULF NAMAR CONTRACTING EST**

**CR Number : 2050121992**  
**Supplier Type: Service Provider Only**  
**Country : Saudi Arabia**

We are pleased to inform you that GULF NAMAR CONTRACTING EST is now registered in the Saudi Aramco Supplier Management System under Vendor Code No. 10068323, provided your company continues to meet all relevant Saudi Arabian and Saudi Aramco standards.

This registration, however, should not be construed as a commitment by Saudi Aramco to procure from you. Being registered as a supplier only grants your company the opportunity, along with other registered sources, to respond to requests for submitting proposals in accordance with Saudi Aramco's established policies and procedures. All procurement instruments including but not limited to service contracts, purchase agreements, or purchase orders will be issued based on the name and address included in your commercial registration (CR), as stated in your Supplier Registration.

Saudi Aramco wishes to remind you that being recognized as a supplier carries with it serious obligations and responsibilities to act in a legal and ethical manner. We wish to remind you of the Saudi Aramco Supplier Code of Conduct (SCOC) which you acknowledged. Failure to abide by the principles set forth in the SCOC can result in adverse actions being taken by Saudi Aramco against you including suspension of you as a supplier. Saudi Aramco also expects each of its suppliers to satisfy each of the requirements of any procurement instrument which might be placed and to act responsibly and reliably as a supply chain supplier.

Material Suppliers should apply for Saudi Aramco Supplier Portal access by forwarding a request to [portal-registration@aramco.com](mailto:portal-registration@aramco.com). The Supplier Portal is the main electronic business tool used between Saudi Aramco and its suppliers and serves to improve the flow and accuracy of key supply chain information.

For further information or assistance please contact the Saudi Aramco Supplier Help Desk by forwarding a request to [SupplierHelpDesk@aramco.com](mailto:SupplierHelpDesk@aramco.com) or via the unified call center 800-116-1168 for In-Kingdom suppliers or +966 (11) 290-8950 for Out-of-Kingdom suppliers.

Moamar Khazal Al Usaimi, Supervisor  
**Supplier Registration Unit**  
**Supplier Relationship Management Div**

It is the responsibility of the supplier to update Saudi Aramco Supplier Registration Profile through Ariba for the following:

1. Change of Name / Commercial Registration Number / Address / Owner(s)
2. Any change of the supplier location
3. Discontinue supply of approved commodities (9COMs and 9CATS)

This is an electronically generated letter by Saudi Aramco. To verify Supplier approval status, please contact Supplier Help Desk at [supplierhelpdesk@aramco.com](mailto:supplierhelpdesk@aramco.com)

## LEGAL DOCUMENTS &amp; CERTIFICATES



العقد الموحد  
التجاري  
Unified Contract



لا يعد هذا العقد سندًا تنفيذيًا؛ لوجود بنود أو شروط إضافية

| بيانات العقد             |                   |                         |                          |
|--------------------------|-------------------|-------------------------|--------------------------|
| رقم سجل العقد:           | 20013175739 / 1-0 | Contract No.            | نوع العقد:               |
| تاريخ إبرام العقد:       | 2025-02-18        | Contract Sealing Date   | مكان إبرام العقد:        |
| تاريخ بداية مدة الإيجار: | 2025-02-15        | Tenancy Start Date      | تاريخ نهاية مدة الإيجار: |
| معلق بشرط                | لا                | Contract is conditional |                          |

| بيانات المؤجر      |               |                   |                                     |
|--------------------|---------------|-------------------|-------------------------------------|
| نوع المنظمة:       | التجارية      | Organization Type | اسم الشركة/المؤسسة:                 |
| رقم السجل التجاري: | 2050040182    | CR No.            | شركة موسى إبراهيم<br>الكلثم وأولاده |
| جهة الإصدار:       | وزارة التجارة | Issued by         | CR Date                             |
|                    |               |                   | 2002-04-08                          |

| بيانات ممثل المؤجر |                                 |                  |                    |
|--------------------|---------------------------------|------------------|--------------------|
| الاسم:             | محمد بن موسى بن إبراهيم آل كلثم | Name             |                    |
| الجنسية:           | المملكة العربية السعودية        | Nationality      |                    |
| نوع الهوية:        | هوية وطنية                      | ID Type          | رقم الهوية:        |
| رقم الجوال:        | +966558611111                   | Mobile No.       | البريد الإلكتروني: |
| العنوان الوطني:    | الدمام، المنطقة الشرقية         | National Address |                    |
| رقم سند التمثيل    | 73450                           | رقم المستند      | تاريخ الانتهاء     |
| Number             |                                 | Type             | Expiry Date        |
|                    |                                 |                  | 2025-05-20         |

| بيانات المستأجر    |            |                   |                              |
|--------------------|------------|-------------------|------------------------------|
| نوع المنظمة:       | التجارية   | Organization Type | اسم الشركة/المؤسسة:          |
| رقم السجل التجاري: | 2050199417 | CR No.            | شركة ايوا بيلدرز<br>المحدودة |
| جهة الإصدار:       | -          | Issued by         | CR Date                      |
|                    |            |                   | 2024-11-13                   |

| بيانات ممثل المستأجر |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|
|----------------------|--|--|--|



مؤسسة السلامة من الحريق : اسم الشركة/المؤسسة :  
التجارية : اسم المسؤول :  
علي بن عبدالمحسن بن علي الخلف : رقم الجوال :  
966504940954 : البريد الإلكتروني :  
Info@firesafetyksa.com



سلامة  
Salamah

## شهادة تركيب أدوات الوقاية والحماية من الحريق (فاتورة سلامة) على منشآه لنشاط فوري فقط

رقم الشهادة: 100194391  
تاريخ إصدار الشهادة: 1443-10-24

### بيانات صاحب المنشأة (المستثمر)

| اسم المستثمر:                 | رقم وزارة الداخلية:                                 | العنوان الوطني:      | السجل التجاري: |
|-------------------------------|---|----------------------|----------------|
| مؤسسة نمار الخليج للمقاولات   | 7005834515  | البداه               | 2050121992     |
| اسم المنشأة:                  | اسم الفرع:  | المنطقة:             | المدينة:       |
| مؤسسة نمار الخليج للمقاولات   | مؤسسة نمار الخليج للمقاولات                         | المنطقة الشرقية      | الدمام         |
| الحي:                         | الشارع:   | مساحة المحل الفعلية: | رقم القطعة:    |
| البداه                        | عثمان بن عفان                                       | 40                   | 1              |
| مساحة المبنى حسب رخصة البناء: | نشاط الايزك:  | كود الايزك:          | نوع النشاط:    |
| 1200                          | تركيب أنظمة التبريد وتكييف الهواء وصيانتها واصلاحها | 432240               | محل            |

### بيانات المنتجات

| نوع المنتج | الكمية |
|------------|--------|
| كاشف دخان  | 1      |
| طفاية حريق | 2      |
| أخرى       | 1      |
| أخرى       | 1      |

\* لا تتحمل المديرية العامة للدفاع المدني أي مسؤولية من حيث عدم دقة البيانات المسجلة والاعيان (المنتجات المباعة) وأي خطأ في المدخلات او في حال وجود نقص في المتطلبات المطلوبة فإنها تقع تحت مسؤولية صاحب المنشأة والشركة /المؤسسة المصدرة للشهادة.



## شهادة التوطين

رقم الشهادة 123209-18893501 تاريخ الإصدار 20/04/2025 تاريخ انتهاء الصلاحية 19/07/2025

تاريخ التجديد/التحديث 20/10/2024

تم التحقق

حالة الشهادة

شركة نمار الخليج للمقاولات

اسم المنشأة

4-1934126

رقم المنشأة

—

رقم الترخيص

7005834515

الرقم الوطني الموحد

بلاطيني ☐

مستوى نطاقات

39 %

معدل التوطين



The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above mentioned Establishment has achieved the required Nationalization rate and has been granted this certificate upon request.

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسبة التوطين المطلوبة وتم منحها هذه الشهادة بناءً على طلبها.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.

الشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومعتمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع

رؤية  
2030  
المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA





# شهادة الإلتزام بحماية الأجور

|                 |               |                       |
|-----------------|---------------|-----------------------|
| رقم الشهادة     | تاريخ الإصدار | تاريخ انتهاء الصلاحية |
| 153112-13333195 | 03/08/2024    | 03/09/2024            |

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| حالة الشهادة       | تم التحقق                   |
| اسم المنشأة        | مؤسسة نمار الخليج للمقاولات |
| رقم المنشأة        | 4-1934126                   |
| رقم السجل التجاري  | 2050121992                  |
| رقم المنشأة الموحد | 4-1934126                   |



The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above mentioned Establishment has achieved the required Wage Protection rate and has been granted this certificate upon request.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسبة الإلتزام بحماية الأجور المطلوبة وتم منحها هذه الشهادة بناءً عن طلبها.

الشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومعتمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع



100241123577460

TIN 3126530146 الرقم المميز  
Certificate No. 100241123577460 رقم الشهادة  
Certificate date 16/11/2024 تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية  
Kingdom of Saudi Arabia

## شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة

### VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ 2024/12/01م

The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that the taxpayer below is VAT registered on 01/12/2024 AD

|                                 |  |   |
|---------------------------------|--|---|
| Taxpayer Name                   | شركة ايوا بيلدرز المحدودة              | اسم المكلف                                  |
| VAT Registration Number         | 312653014600003                        | رقم التسجيل الضريبي                         |
| Effective Registration Date     | 2024/12/01                             | تاريخ نفاذ التسجيل                          |
| Taxpayer Address                | الدمام، الدمام، خولة بنت الهذيل، 32324 | عنوان المكلف                                |
| CR / License/ Contract / ID No. | 2050199417                             | رقم السجل التجاري / الرخصة / العقد / الهوية |
| Tax Period                      | ربع سنوي-Quarterly                     | الفترة الضريبية                             |
| First Filing due date           | 2025/01/31                             | تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي               |

**ملاحظة:** كمكلفين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة. وفي حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتنفيذ الفرامات المستحقة

**Note:** As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties.



zatca.gov.sa 19993 @zatca\_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع  
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة  
www.zatca.gov.sa





TIN ٣١٢٦٥٣٠١٤٦ الرقم المميز  
Certificate No. ١٠٤٢٤٠٠٠٢٥٨١٤٩٠ رقم الشهادة  
Certificate date ١٤٤٦/٠٥/١١ هـ تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية  
Kingdom of Saudi Arabia

## شهادة تسجيل Registration Certificate

The Zakat, Tax and Customs

تشهد هيئة الزكاة والضريبة

Authority certifies that the Taxpayer

والجمارك أن المكلف /

شركة ايوا بيلدرز المحدودة

Entity Unified No./ID No

٧٠٤٢٥٠٠١٩٣

الرقم الموحد للمنشأة / رقم هوية

Commercial Registration/License/  
Contract No

٢٠٥٠١٩٩٤١٧

سجل تجاري / رخصة / عقد رقم

Is registered on 11/05/1446 AH corresponding to 13/11/2024 AD

مسجل لديها بتاريخ ١٤٤٦/٠٥/١١ هـ الموافق ٢٠٢٤/١١/١٣ م

The eleventh of Jumada al-awwal one thousand four hundred forty-)  
(six Hijri

( الحادي عشر من جمادى الأولى ألف و أربعمائة و ستة و أربعون هجري )

Was granted this certificate to complete all transactions except for the  
.final contract amounts due to him

وقد منح هذه الشهادة لإنهاء جميع معاملاته ما عدا صرف مستحقاته  
النهائية عن العقود.

يمكن التحقق من صلاحية الشهادة عبر موقع الهيئة [www.zatca.gov.sa](http://www.zatca.gov.sa)

The validity of the certificate can be verified via the Authority's Website [www.zatca.gov.sa](http://www.zatca.gov.sa)

zatca.gov.sa

19993

@zatca\_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع  
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة  
[www.zatca.gov.sa](http://www.zatca.gov.sa)

## LEGAL DOCUMENTS &amp; CERTIFICATES



1046071713

TIN 3125117068 الرقم المميز  
Certificate No. 1046071713 رقم الشهادة  
Certificate date 1446/12/08 هـ تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية  
Kingdom of Saudi Arabia

## شهادة Certificate

The Zakat, Tax and Customs  
Authority certifies that the Taxpayer

شركة نمار الخليج للمقاولات

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك أن  
المكلف /

Entity Unified No./ID No.

7005834515

الرقم الموحد للمنشأة / رقم الهوية

Commercial Registration/License/  
Contract No.

2050121992

سجل تجاري / رخصة / عقد رقم

Has submitted his tax return for the period ending on 04/01/2025 AD, and he was granted the certificate to complete all his transactions including the payment of the final amount due on the contract.

قدم إقراره عن الفترة المنتهية في 1446/07/04 هـ ،  
وقد منح هذه الشهادة لإنهاء جميع معاملاته بما في ذلك صرف  
مستحققاته النهائية عن العقود.

This certificate is valid until 17/11/1447 AH corresponding to 04/05/2026 AD

يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 1447/11/17 هـ الموافق  
2026/05/04 م

The seventeenth of Dhu al-Qi'dah one thousand four hundred forty-seven Hijri

السابع عشر من ذو القعدة ألف و أربعمائة و سبعة و أربعون هجري

لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة الإلكتروني [www.zatca.gov.sa](http://www.zatca.gov.sa)

This certificate is not valid until verified by the Authority's Website [www.zatca.gov.sa](http://www.zatca.gov.sa)

zatca.gov.sa

19993

@zatca\_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع  
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة  
[www.zatca.gov.sa](http://www.zatca.gov.sa)





100241116774669

TIN 3125117068 الرقم المميز  
Certificate No. 100241116774669 رقم الشهادة  
Certificate date 10/09/2024 تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية  
Kingdom of Saudi Arabia

## شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٢٠٢٤/٠٩/١٠ م

The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on 10/09/2024 AD

|                             |                                       |                               |
|-----------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| Taxpayer Name               | شركة نمار الخليج للمقاولات            | اسم المكلف                    |
| VAT Registration Number     | 312511706800003                       | رقم التسجيل الضريبي           |
| Effective Registration Date | 2024/08/01                            | تاريخ نفاذ التسجيل            |
| Taxpayer Address            | الدمام، البادية، عثمان بن عفان، 32243 | عنوان المكلف                  |
| CR / License                | 2050121992                            | رقم السجل التجاري             |
| Contact / ID No             |                                       | / الرخصة / العقد / الهوية     |
| Tax Period                  | ربع سنوي - Quarterly                  | الفترة الضريبية               |
| First Filing due date       | 2024/10/31                            | تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي |

**ملاحظة:** كمكلفين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة. وفي حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتنفيذ الغرامات المستحقة

**Note:** As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties



zatca.gov.sa 19993 @zatca\_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع  
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة  
www.zatca.gov.sa



100231093810446

TIN 3103055848 الرقم المميز

Certificate No. 100231093810446 رقم الشهادة

Certificate date 18/07/2019 تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك  
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية  
Kingdom of Saudi Arabia

## قائمة فروع المكلف

### List of Taxpayer Branches

| المدينة<br>City  | اسم الفرع<br>Branch Name    | رقم سجل تجاري / رخصة / عقد<br>CR / License / Contract Number |
|------------------|-----------------------------|--|
| الدمام<br>Dammam | مؤسسة نمار الخليج التجارية  | 2050143511   |
| الدمام<br>Dammam | مؤسسة نمار الخليج للتجارة   | 2050169172   |
| الدمام<br>Dammam | مؤسسة نمار الخليج للمقاولات | 2050172881   |



zatca.gov.sa

19993

@zatca\_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع  
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة  
www.zatca.gov.sa



Proof Number 1067398701 رقم الإثبات  
Original Date 23/6/2025 تاريخ الإصدار  
Expiration Date 2/11/2025 تاريخ الانتهاء

العنوان الوطني  
NATIONAL ADDRESS



## إثبات عنوان Address Proof

### Address Holder Details

### بيانات صاحب العنوان

Name شركة أيوا بيلدرز المحدودة الاسم  
Customer Acc. 3 1 3 3 0 8 7 8 1 6 8 رقم الحساب  
Reg. Date 23/6/2025 تاريخ التسجيل

### Address Details

### تفاصيل العنوان

Short Address E D M A 2 0 8 5 العنوان المختصر  
Building No. 2 0 8 5 Street King Fahad Ibn Abdulaziz Rd طريق الملك فهد بن عبدالعزيز رقم المبنى 2 0 8 5 الشارع  
Secondary No. 7 9 0 3 District Ibn Khaldun Dist. حي ابن خلدون الرقم الفرعي 7 9 0 3 الحي  
Postal Code 3 2 2 5 3 الرمز البريدي 3 2 2 5 3  
City DAMMAM المدينة الدمام  
Kingdom of Saudi Arabia المملكة العربية السعودية



للتحقق To Verify

<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>

تم إصدار هذا الإثبات إلكترونياً ولا يتطلب التوقيع عليه

تم إصدار هذا الإثبات بناءً على طلب الموضح أعلاه، ويحظر قطعياً تقليده أو إدخال أي تعديلات عليه سواء بالإضافة أو الحذف، ويعد الإثبات لاغياً إذا شابه شيء من ذلك، كما يعرض صاحبه للمساءلة القانونية.

This proof has been issued electronically and does not require a signature

This proof has been issued upon the request of the above-named, and it is absolutely prohibited to imitate it or make any modifications to it, whether by addition or deletion, and the proof is considered void if it is marred by something, and its owner is subject to legal accountability.

19992 <https://splonline.com.sa/ar/national-address-1/>



العنوان الوطني  
NATIONAL ADDRESS

رقم الإثبات 1065307422  
تجسيد 5/5/2025  
تاريخ الانتهاء 1/11/2025  
رقم الإثبات  
التاريخ الأصلي  
تاريخ انتهاء الصلاحية

## أثبت عنوان إثبات العنوان

### تفاصيل حامل العنوان

### بيانات صاحب العنوان

اسم

شركة نمار الخليج للمقاولات

الاسم

حساب العميل

3 1 3 1 2 9 3 0 5 9 1

رقم الحساب

تاريخ التسجيل

5/5/2025

تاريخ التسجيل

### تفاصيل العنوان

### تفاصيل العنوان

عنوان مختصر

ه د م أ 2 0 8 5

العنوان المختصر

رقم المبنى

شارع

الشارع

رقم المبنى

2 0 8 5

طريق الملك فهد بن عبد العزيز

طريق الملك فهد بن عبدالعزيز

2 0 8 5

رقم ثانوي

يصرف

الحي

الرقم المتبقي

7 9 0 3

حي ابن خلدون

حي ابن خلدون

7 9 0 3

رمز بريدي

3 2 2 5 3

الرمز البريدي

3 2 2 5 3

مدينة

الدمام

المدينة

الدمام

المملكة العربية السعودية

المملكة العربية السعودية



للتحقق من

<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>

تم إصدار هذا الإثبات إلكترونياً ولا يلزم التوقيع عليه

تم إصدار هذا الإثبات بناءً على الطلب الموضح أعلاه، ويحظر قطعياً تقليده أو التسجيل أي تعديلات عليه سواء بالإضافة أو الحذف، وإحضار الإثبات لانغيا إذا شابه شيء من ذلك، كما يصدر صاحبه للمساءلة القانونية.

تم إصدار هذه الإثبات إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع

وقد تم إصدار هذه الإثبات بناءً على طلب المذكور أعلاه، ويمنع منعاً باتاً تقليدها أو إجراء أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف، وتعتبر الإثبات باطلة إذا شابه شيء من التشويه، ويتعرض صاحبه للمساءلة القانونية.

19992 <https://splonline.com.sa/ar/national-address-1/>





## شهادة إشتراك

## Membership

نشهد بأن This is to certify that

## شركة ايوا بيلدرز المحدودة

عضو في الغرفة التجارية Is a member in the chamber

|                            |                         |                        |
|----------------------------|-------------------------|------------------------|
| Certificate Date           | 23/01/2025 - 23/07/1446 | تاريخ طباعة الشهادة    |
| Date of Membership         | 13/11/2024 - 11/05/1446 | تاريخ الاشتراك         |
| Date of Expiry             | 02/11/2025 - 11/05/1447 | تاريخ الانتهاء         |
| Subscription Status        | فعال                    | حالة الاشتراك          |
| NUN                        | 7042505193              | رقم المنشأة الموحد     |
| Membership No              | 1080202                 | رقم الإشتراك           |
| Membership Degree          | الثانية                 | درجة الإشتراك          |
| Commercial Record/ License | 2050199417              | الرخصة / السجل التجاري |
| P. O. Box                  | 0                       | صندوق البريد           |

التوقيع  
عبدالعزیز بن سعد المعمر  
مدير إدارة المشتركين والفروع



## شهادة إشتراك

## Membership

نشهد بأن This is to certify that

## شركة نمار الخليج للمقاولات

## Namar Gulf Contracting Co

عضو في الغرفة التجارية Is a member in the chamber

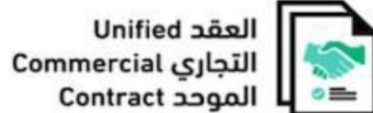
|                            |                         |                        |
|----------------------------|-------------------------|------------------------|
| Certificate Date           | 20/04/2025 - 22/10/1446 | تاريخ طباعة الشهادة    |
| Date of Membership         | 24/01/2019 - 18/05/1440 | تاريخ الاشتراك         |
| Date of Expiry             | 24/06/2025 - 28/12/1446 | تاريخ الانتهاء         |
| Subscription Status        | فعال                    | حالة الاشتراك          |
| NUN                        | 7005834515              | رقم المنشأة الموحد     |
| Membership No              | 254574                  | رقم الإشتراك           |
| Membership Degree          | الثالثة                 | درجة الإشتراك          |
| Commercial Record/ License | 2050121992              | الرخصة / السجل التجاري |
| P. O. Box                  | 7575                    | صندوق البريد           |

التوقيع  
عبدالعزیز بن سعد المعمر  
مدير إدارة المشتركين والفروع



البوابة الموحدة  
للغرف السعودية





يعتبر هذا العقد عقداً موثقاً وسائداً تنفيذاً بموجب قرار مجلس الأوراز رقم (١٣١) و تاريخ ١٤٣٥/٤/٣ هـ

| Contract Data             |            | ١ بيانات العقد        |                 |
|---------------------------|------------|-----------------------|-----------------|
| Contract Type             | جديد       | Contract No.          | 20290117586 / 1 |
| Contract Sealing Location | الدمام     | Contract Sealing Date | 2023-08-21      |
| Tenancy End Date          | 2024-06-18 | Tenancy Start Date    | 2023-06-19      |
| Contract is conditional   |            | معلق بشرط             |                 |

| Lessor Data |                                  | ٢ بيانات التملك |                  |
|-------------|----------------------------------|-----------------|------------------|
| Name        | عبد الله بن أحمد بن جمعا نلغامدي | الاسم:          |                  |
| Nationality | العربية السعودية                 | الجنسية:        | العربية السعودية |
| ID No.      | 1002476883                       | ID Type         | رقم الهوية       |
| Name        | سعيد بن أحمد بن جمعا نلغامدي     | الاسم:          |                  |
| Nationality | العربية السعودية                 | الجنسية:        | العربية السعودية |
| ID No.      | 1002422937                       | ID Type         | رقم الهوية       |
| Name        | عبد العزيز أحمد جمعا نلغامدي     | الاسم:          |                  |
| Nationality | العربية السعودية                 | الجنسية:        | العربية السعودية |
| ID No.      | 1002476859                       | ID Type         | رقم الهوية       |
| Name        | فهد بن أحمد بن جمعا نلغامدي      | الاسم:          |                  |
| Nationality | العربية السعودية                 | الجنسية:        | العربية السعودية |
| ID No.      | 1002476875                       | ID Type         | رقم الهوية       |
| Name        | حمة سعيد حمدا نلغامدي            | الاسم:          |                  |
| Nationality | العربية السعودية                 | الجنسية:        | العربية السعودية |
| ID No.      | 1002476842                       | ID Type         | رقم الهوية       |
| Name        | فاطمة أحمد بن جمعا نلغامدي       | الاسم:          |                  |
| Nationality | العربية السعودية                 | الجنسية:        | العربية السعودية |





# APPRECIATION CERTIFICATES



شركة الهاجري لما وراء البحار ذ.م.م  
AL-HAJRY OVERSEAS CO.LTD.



**Project Completion  
Certificate**

**To Whom it May Concern:**

This is to certify that Gulf Namar Contracting Company has successfully completed the supply and installation of fire protection system as a firefighting subcontractor at ARAMCO Jizan residential camp with Contract PO # 6511098994.

**Projects Manager**

Eng. Abdelmajeed Abu Shamala



P.O.Box 34234 - Al-Khobar 2969 - Saudi Arabia, Al-Khobar, King Saud Road, Qurtoba District - C.R.: 2050003580  
Tel: +966 (013) 826 5555 - FAX: +966 (013) 826 3558 - Riyadh Tel: (011) 2060056 - Jeddah Tel: (011) 6630402  
E-mail: info@alhajry-overseas.com.sa - Website: www.alhajry-overseas.com.sa







**MASAH**  
Specialized Construction Co.  
شركة مساح  
للمقاولات المتخصصة




**CERTIFICATE OF APPRECIATION**

It is hereby certified that M/s Gulf Namar Contracting Company, CR- 2050121992 has successfully completed the complete MEP work (Electrical, Plumbing, Fire Fighting, Irrigation, HVAC & External utilities) at Al Turki Fuel Station (D-0442) for M/s Tashelaat Marketing Company.

Project Name & Location: Al Turki Fuel Station (D-0442), Khobar – KSA.

We present our appreciation to GNC for their impressive performance on this project.

  
20.11.2023

Engr. Badar Ali  
For MASAH





## CERTIFICATE OF APPRECIATION

This certificate of appreciation is issued to,  
***M/s Gulf Namar Contracting Company***  
Has completed the HVAC and ELECTRICAL work  
at Custom Area for King Fahad Causeway  
Authority (KFCA)

Project Name & Location: King Fahad Causeway, KSA

The works had been carried as per engineering  
standards and to our great satisfaction.



شركة ترشيد الطاقة المتخصصة للتبريد  
SPECIALIZED ENERGY EFFICIENCY COMPANY  
Construction Department  
KFCA Project

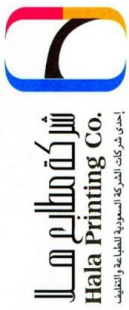
WWW.SAMA-MEP.COM

SAMA FOR AIR CONDITIONING AND COOLING COMPANY شركة سماء للتبريد والتكييف

P.O BOX: 7155 OLAYA WOROOD NO.7163 RIYADH 2323 - 12253 | C.R: 1010599262 +966 11 235 0077 INFO@SAMA-MEP.COM







## شهادة شكر وتقدير

### CERTIFICATE OF APPRECIATION

تم تقديم هذه الشهادة لشركة الخليج نمار للمقاولات، السجل التجاري رقم 2050121992، لإتمامها بنجاح الأعمال الكهروميكانيكية (MEP) جنبًا إلى جنب مع نظام إخماد الحرائق في المباني التالية لإدارة المستودعات والمطبخ وغرفة الطعام في الدمام السعودية - المملكة العربية السعودية، كان العمل الذي تم إجراؤه مرضيًا للغاية ومستحقًا للثناء.

This certificate is presented to M/s Gulf Namar Contracting Company, CR- 2050121992, for having successfully completed the (MEP) Electromechanical along with Fire Suppression System in the following buildings of warehouse admin and Kitchen and Dining at Damman Saudi - KSA.

The work performed was very satisfactory and highly commendable.

Date Completed: June 2019

مس  
Sign & Stamp



المكتب الرئيسي: س.ت ١٠١٠٢٠١٤٩ - رقم عضوية ١٦٧٦٤٥ - ص.ب ٢١٢ الرياض ١١٣٨٣ - تلفون: ٢٦٥٧٠٠٠ - فاكس: ٢٦٥٨٠٠٠ - المملكة العربية السعودية  
Head Office : C.R. 1010220149 - C. C. No. 167645 - P. O. Box 212 Riyadh 11383 - Tel. : 265 7000 - Fax : 265 8000 - Saudi Arabia  
Sales : Tel. : 217 7995 - Fax : 265 2315 - Showroom : Tel.: 463 3772 - Fax: 279 1959 ٧٩١ ١٩٥٩ - فاكس: ٤٦٣ ٣٧٧٢ - تلفون: ٢٦٥ ٣٣١٥ - فاكس: ٢١٧٧٩٩٥ - اليمعات: تلفون: ٢١٧٧٩٩٥ - فاكس: ٢١٧٧٩٩٥  
www.halaprintco.com





CLICK TO VALIDATE

## شهادة آيبان IBAN Letter



Ref. No 24934195 الرقم التسلسلي

Date 21/10/2024 - 1446/04/18 التاريخ

Time 02:14 PM الوقت

### Certificate Details

To من يهيمه الأمر إلى

Mr./Mrs. شركة نمار الخليج للمقاولات (شركة شخص واحد) المكرم المكرمة

ID No. Unified National 7005834515 رقم الهوية الوطنية

Account Number 273000010006086049785 رقم الحساب

IBAN Number SA7580000273608016049785 رقم الحساب الدولي - الآيبان

We would like to inform you that you can use your IBAN number in the following services:

- In receiving remittances, dividends, or salaries in your account locally or internationally.
- In uploading IBAN number of your beneficiaries in local or international bank through E-channel of Al Rajhi Bank

This statement was issued to customer upon his/her request without any liability

نود أن نلفت نظركم بأن رقم الحساب الدولي الآيبان يتم استخدامه في العمليات المصرفية التالية:

- في حالة استلامكم حوالة ، أو أرباح أسهم ، أو إيداع الراتب من خلال بنوك محلية ودولية يتم تزويد الجهة المنفذة
- في حال أردتم حفظ بعض أرقام حسابات المستفيدين لدى البنوك المحلية أو الدولية عن طريق القنوات الإلكترونية.

أعطى العملية هذه الإفادة بناء على طلبها دون أدنى مسؤولية مترتبة على مصرف الراجحي

### Note:

This document is confidential and under the responsibility of the holder

### ملاحظة:

هذه الوثيقة سرية ويتحمل حاملها كامل مسؤولية المحافظة عليها.



alrajhi bank business



Alrajhibank.com.sa

920 003 344






# شركة ايوا بيلدرز المحدودة

## AIWA BUILDERS LLC.

### BANK INFORMATION

| AIWA BUILDERS LLC  |                          |
|--|--------------------------|
| Bank Name  | Account Number & IBAN    |
|  | 68206404868000           |
|  | SA7605000068206404868000 |

AIWA BUILDERS LLC.

س ت : ٢٠٥٠١٩٩٤١٨ - الدمام - المملكة العربية السعودية ص.ب. ٤١٧٩، الرمز البريدي ٣٢٢٤٦ - هاتف : ٠١٣٨٢٢٦٨٢٧ - جوال : ٠٥٠٠١١٤٠٩١  
 C.R. : 2050199417 - Dammam - Kingdom of Saudi Arabia P.O. Box 4179, Postal Code 32246 - Tel. : 013 8226827 - Mob. : 0500114091  
 e.amunna1@gmail.com abdullah@aiwabuilders.com info@aiwabuilders.com www.aiwabuilders.com





## AIWA GROUP OF COMPANIES

Office # 22, 2<sup>nd</sup> Floor, Al Kaltham Commercial Center, Ibn Khaldun  
King Fahad Road, Zip code- 32253, Dammam, KSA.

+966 59 962 0600 / +966 57 045 2387 / +966 50 011 4091

info@aiwagroupllc.com / abdullah@aiwagroupllc.com

rakib@aiwagroupllc.com / gnc.mep@outlook.com